



**ΔΗΜΟΣ  
ΣΤΡΟΒΟΛΟΥ**

**Πρακτικά 728<sup>ης</sup> συνεδρίας του Δημοτικού Συμβουλίου Στροβόλου που έγινε στα γραφεία του Δήμου στις 30/7/2024 από τις 6.30 μμ – 8.00 μμ**

Αρ. συνεδρίας: 11/2024

**Παρόντες/Παρούσες:**

κκ Σταύρος Σταυρινίδης, Δήμαρχος, Πρόεδρος  
Στέλλα Σουρμελή, Αντιδήμαρχος

Μαριάννα Καυκαρίδου  
Χριστάκης Πασχάλης  
Κωνσταντίνα Δημητρίου  
Γεώργιος Καλογήρου  
Κυριάκος Πίσσης  
Γιώργος Ανδρέου  
Άρι Χαπεσιάν  
Μάριος Τσουτσούκης  
Ρένος Κωνσταντίνου  
Ανδρέας Αριστοτέλους  
Κωνσταντίνα Λεοντίου  
Παναγιώτης Ρούσος  
Μιχαλάκης Ιερείδης  
Λευτέρης Κωνσταντίνου  
Λένα Κατελάρη

Γιάννης Παπουής  
Φρόσω Γεωργιάδου  
Νίκος Παπανικολάου  
Ανδρέας Μάτσας  
Χρίστος Καλογήρου  
Χαρίλαος Τροκκούδης  
Κώστας Ορατίου  
Παύλος Γεωργίου  
Γιάννης Αναστασίου  
Άριστος Αριστοκλέους  
Σωτήρης Αντωνίου  
Ηλέκτρα Παναρέτου Περδίκη  
Αικατερίνη Χατζηστυλλή

Μέλη Δημοτικού  
Συμβουλίου

**Απών:**

κ Γιώργος Σωφρονίου, μέλος Δημοτικού Συμβουλίου

**Παρευρισκόμενος:**

κ Γιώργος Χριστοδούλου, Δημοτικός Γραμματέας

**728.1 Επικύρωση πρακτικών**

Τα πρακτικά των 726<sup>ης</sup> και 727<sup>ης</sup> συνεδριών του Δημοτικού Συμβουλίου, ημερ 25/6/2024 και 10/7/2024, αντίστοιχα, αναγνώστηκαν, επικυρώθηκαν και υπογράφηκαν.

**728.1.1 Απορρέοντα από τα πρακτικά της 726<sup>ης</sup> συνεδρίας του Δημοτικού Συμβουλίου ημερ 25/6/2024**

**728.1.1.1 18.3.1 Καταβολή αντιμισθίας στον Αντιδήμαρχο στις περιπτώσεις που αναπληροί τον Δήμαρχο**

**Διόρθωση παραγράφου 726.2 των πρακτικών ημερ 25/6/2024.**

Στο πρακτικό της 726 συνεδρίας, στο θέμα με α/α 726.2 (7<sup>η</sup> παράγραφος, 5<sup>η</sup> γραμμή) αντικαθίσταται η φράση «του Δημάρχου», με τη φράση «του Αντιδημάρχου».

#### **728.1.1.2 11.7.3 Δημοτικό Συμβούλιο Νεολαίας**

**Διόρθωση παραγράφου 727.3.4 των πρακτικών ημερ 10/7/2024.**

Το όνομα της κας Κώστας Δημητρίου που εκ παραδρομής συμπεριλήφθηκε στα πρόσωπα που διόρισε το Δημοτικό Συμβούλιο στο Δημοτικό Συμβούλιο Νεολαίας, διαγράφηκε.

#### **728.1.1.3 18.3.7.1 Μαγνητοφώνηση πρακτικών του Δημοτικού Συμβουλίου, του Συμβουλίου Προσφορών και των Επιτροπών του Δήμου**

**Διόρθωση παραγράφου 727.6 των πρακτικών ημερ 10/7/2024.**

Στη δεύτερη παράγραφο του πιο πάνω θέματος, στην πρώτη γραμμή πριν το σημείο που λέει «..... για ηχογράφηση των συνεδριάσεων .....» προστίθεται η φράση «σύμφωνα με το άρθρο 65(2) του Περί Δήμων Νόμου 52(Ι)/2022».

#### **728.1.1.4 10.7.1.1 Σχολική Εφορεία**

**Διόρθωση παραγράφου 727.3.2 των πρακτικών ημερ 10/7/2024**

Στην τελευταία πρόταση του πιο πάνω θέματος εκ παραδρομής αναγράφηκε «..... Σχολική Εφορεία Λευκωσίας.», αντί «..... Σχολική Εφορεία Στροβόλου.».

Για τη συζήτηση του πιο κάτω θέματος παρευρέθηκαν οι πιο κάτω Προϊστάμενοι και Λειτουργοί του Δήμου, οι οποίοι αποχώρησαν μετά τη συζήτησή του.

Αθανάσιος Κολυβάς, Δημοτικός Μηχανικός  
Γιώργος Τσιάκκας, Ανώτερος Υγειονομικός Λειτουργός  
Αθηνά Χριστοδουλίδου, Λειτουργός Δημοτικής Υπηρεσίας Α'  
Ειρήνη Βιολάρη, Λειτουργός Δημοτικής Υπηρεσίας Α'  
Νίκος Κυριακίδης, Λειτουργός Πληροφορικής Α'  
Ελένη Μιχαήλ, Λογίστρια  
Ευάγγελος Κληρίδης, Λειτουργός Τεχνικής Υπηρεσίας  
Παναγιώτα Σολωμού, Λειτουργός Τεχνικής Υπηρεσίας  
Άννα Παντοπίου, Λειτουργός Ασφάλειας  
Ελένη Ανδρέου, Λειτουργός Κήπων και Πρασίνου  
Μαρία Τσαγγάρη, Λειτουργός Δημοτικής Υπηρεσίας

#### **728.2 6.10.4/2 Παρουσίαση Τμημάτων/Τομέων**

Έγινε παρουσίαση, από τον Δημοτικό Γραμματέα, του νέου Οργανογράμματος του Δήμου και επεξηγήθηκε η οργανωτική δομή του Δήμου. Το νέο Οργανόγραμμα τέθηκε σε ισχύ από 1/7/2024.

Στα πλαίσια της επεξήγησης του Οργανογράμματος, επιγραμματικά, παρουσιάστηκαν και οι αρμοδιότητες των Τμημάτων και Τομέων του Δήμου και απαντήθηκαν ερωτήσεις και απορίες των μελών.

Επίσης έγινε παρουσίαση της γενικής εικόνας του Προϋπολογισμού του Δήμου για το 2024, στην οποία έγινε αναφορά τις διάφορες κατηγορίες δαπανών και εσόδων που περιλαμβάνονται σε αυτόν, καθώς και άλλα οικονομικά στοιχεία σε σχέση με το μισθολόγιο και την κρατική χορηγία.

Η εν λόγω παρουσίαση θα αποσταλεί σε όλα τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου.

### **728.3 12.21.1.8 Εξωδικαστική διευθέτηση της διαφοράς μεταξύ του Δήμου Στροβόλου και του Κυπριακού Οργανισμού Αθλητισμού (ΚΟΑ)**

Η τελευταία απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου επί του θέματος ημερ 21/5/2024, κοινοποιήθηκε στα μέλη με την Ημερήσια Διάταξη της συνεδρίας.

Ο Δημοτικός Γραμματέας ενημέρωσε το Συμβούλιο ότι το εν λόγω θέμα αφορά διαφορά που έχει προκύψει μεταξύ Δήμου και ΚΟΑ σε σχέση με οφειλές του ΚΟΑ, από την υποχρέωση από μέρους του, καταβολής φόρου θεάματος που επιβάλλεται με βάση την Περί Δήμων Νομοθεσία, σε σχέση με ποδοσφαιρικούς αγώνες που διεξήχθησαν εντός δημοτικών του ορίων.

Το ποσό που οφείλει βάσει δικαστικών αποφάσεων ο ΚΟΑ προς τον Δήμο, συμπεριλαμβανομένων και νόμιμων τόκων, ανέρχεται περίπου στο ποσό των €11.000,000,00.

Για το όλο θέμα έγιναν αρκετές συναντήσεις με τα αρμόδια Υπουργεία Οικονομικών και Παιδείας, Αθλητισμού και Νεολαίας, σε σχέση με τη σταδιακή αποπληρωμή του οφειλόμενου ποσού μέσω των Κρατικών Προϋπολογισμών με χρονικό ορίζοντα τα 3 έτη.

Για τον σκοπό αυτό ανέλαβε το Υπουργείο Παιδείας, Αθλητισμού και Νεολαίας να ετοιμάσει σχετικό Μνημόνιο για υπογραφή μεταξύ των επηρεαζόμενων μερών (ΥΠΑΝ, ΚΟΑ, Δήμος Στροβόλου).

Το όλο θέμα δεν προχωρεί εξαιτίας των προϋποθέσεων που τίθενται από το Υπουργείο Οικονομικών ως μεσολαβητού, για την έγκριση και αποδέσμευση σχετικών κονδυλίων από τον Προϋπολογισμό του Κράτους, με βάση τις οποίες ζητά:

- (α) Ο Δήμος να συναινέσει στην τροποποίηση της σχετικής νομοθεσίας έτσι ώστε την υποχρέωση της καταβολής του φόρου θεάματος από τούδε και στο εξής να την έχουν τα σωματεία αντί ο ΚΟΑ.
- (β) Ο Δήμος να αποποιηθεί της διεκδίκησης οποιωνδήποτε άλλων οφειλών, πέραν από αυτές που έχουν συμπεριληφθεί στο προσχέδιο συμφωνίας που ετοίμασε το αρμόδιο Υπουργείο και ότι ο Δήμος δεν θα προβεί σε οποιαδήποτε άλλη νομική διαδικασία εναντίον του ΚΟΑ για τις οφειλές της περιόδου 2019 μέχρι σήμερα.

Η θέση του Δήμου επί του θέματος, με βάση τις κατά καιρούς αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου, είναι ότι δεν νομιμοποιείται να προβεί σε οποιαδήποτε πράξη που να αποποιείται του δικαιώματος είσπραξης οφειλών από φόρο θεάματος και ότι η τροποποίηση της σχετικής νομοθεσίας δεν είναι ζήτημα που αφορά τον Δήμο, ούτε και εμπίπτει στις αρμοδιότητες του να τροποποιεί νομοθεσίες για τις οποίες δεν είναι αρμόδια Αρχή.

Η τελευταία εξέλιξη επί του θέματος είναι η επιστολή του Γενικού Διευθυντή του Υπουργείου Οικονομικών ημερ 23/5/2024, με την οποία καλεί τον Δήμο να αποδεχθεί και συναινέσει στη σχετική τροποποίηση της κείμενης νομοθεσίας, ώστε η καταβολή του φόρου θεάματος να καταβάλλεται απευθείας στις αρμόδιες δημοτικές αρχές από τα εμπλεκόμενα σωματεία που αποτελούν προϋπόθεση για ολοκλήρωση μετέπειτα ενεργειών.

Περαιτέρω, αναφέρει ότι, το Κράτος δεν μπορεί να παρέμβει ως μεσολαβητής για ολοκλήρωση της διμερούς συμφωνίας, ενώ δεν διασφαλίζεται το δημόσιο συμφέρον το οποίο εξυπηρετείται με την προτεινόμενη τροποποίηση, όπως προβλέπεται και στην απόφαση του Υπουργικού Συμβουλίου ημερ 26/4/2023.

Τα ποσά που οφείλει βάσει δικαστικών αποφάσεων ο ΚΟΑ προς τον Δήμο, προέκυψαν από το γεγονός ότι ο ΚΟΑ παράτυπα καθόρισε αθλητόσημο ως το 70% του συνολικού εισιτηρίου και ως τιμή του εισιτηρίου εισόδου το υπόλοιπο 30%, με αποτέλεσμα να καταβάλει τέλος θεάματος μόνο επί του 30%, αντί επί του συνόλου της τιμής του εισιτηρίου όπως προνοεί ο Περί Δήμων Νόμος.

Περαιτέρω, ο Δήμαρχος ενημέρωσε τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου για σχετική επίσκεψή του στο Υπουργείο Οικονομικών, όπου είχε συνάντηση με τον Γενικό Διευθυντή του Υπουργείου κατά την οποία συζητήθηκε το όλο θέμα, με σκοπό να υπερπηδηθούν τα εμπόδια που παρουσιάστηκαν για να επιτευχθεί συμφωνία μεταξύ των μερών, έτσι ώστε να καταστεί δυνατή η σταδιακή αποπληρωμή του οφειλόμενου ποσού μέσω των Κρατικών Προϋπολογισμών.

Ο Δήμαρχος στη συνέχεια, έκανε αναφορά στις προϋποθέσεις που τίθενται από μέρους του Υπουργείου Οικονομικών για να καταστεί δυνατή η έγκριση και αποδέσμευση σχετικών κονδυλίων των Προϋπολογισμών του Κράτους, οι οποίοι συνίστανται στο να συναινέσει ο Δήμος στην τροποποίηση της σχετικής Νομοθεσίας, έτσι ώστε την υποχρέωση καταβολής του φόρου θεάματος να την έχουν τα Σωματεία αντί ο ΚΟΑ και ο Δήμος να αποπληρωθεί της διεκδίκησης οποιωνδήποτε άλλων οφειλών, πέραν από αυτές που είχαν συμπεριληφθεί στο προσχέδιο συμφωνίας που ετοίμασε το αρμόδιο Υπουργείο και ο Δήμος να μην προβεί σε οποιαδήποτε άλλη νομική διαδικασία εναντίον του ΚΟΑ για οφειλές της περιόδου 2019 μέχρι σήμερα.

Μετά από σχετική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων, τέθηκαν σε ψηφοφορία οι πιο κάτω προτάσεις:

- (α) να συνεχιστεί η συζήτηση του θέματος και να ληφθεί άμεσα απόφαση στην παρούσα συνεδρία και
- (β) το όλο θέμα να επανέλθει στην επόμενη συνεδρία ώστε να δοθεί χρόνος στα μέλη, μελέτης και προετοιμασίας

Αποφασίστηκε κατά πλειοψηφία όπως το όλο θέμα επανέλθει στην επόμενη συνεδρία του Δημοτικού Συμβουλίου, ώστε να δοθεί και ο χρόνος στην κάθε δημοτική ομάδα, να το μελετήσει περαιτέρω, με στόχο τη λήψη απόφασης για οριστική διευθέτηση του θέματος.

#### **728.4 13.10.1/11 Έκτακτη οικονομική βοήθεια στους Δήμους για το 2023**

Οι τελευταίες επί του θέματος αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου ημερ 30/4/2024, 21/5/2024 και 25/6/2024 κοινοποιήθηκαν στο Δημοτικό Συμβούλιο με την Ημερήσια Διάταξη.

Το ιστορικό του θέματος είναι καταγεγραμμένο στο πρακτικό του Δημοτικού Συμβουλίου ημερ 30/4/2024.

Επιγραμματικά αναφέρθηκε ότι όλοι οι Δήμοι της Κύπρου, κατόπιν πρότασης της Ένωσης Δήμων Κύπρου και σύστασης του Υπουργείου Εσωτερικών, έλαβαν κρατική χορηγία ως έκτακτη οικονομική βοήθεια, με βάση νομοσχέδιο που ετοίμασε το Υπουργείο Οικονομικών και ενέκρινε η Βουλή των Αντιπροσώπων τον Δεκέμβριο του 2023, πλην των Δήμων Στροβόλου και Λευκωσίας.

Από το Υπουργείο Οικονομικών ζητήθηκε γραπτώς πληροφόρηση για τους λόγους εξαίρεσης του Δήμου μας από την εν λόγω χορηγία. Οι απαντήσεις του Γενικού Διευθυντή του Υπουργείου Οικονομικών κρίθηκαν μη ικανοποιητικές αφού δεν απαντά στα ερωτήματα του Δήμου.

Το όλο θέμα επανατέθηκε ενώπιον των νέων μελών του Δημοτικού Συμβουλίου για ενημέρωση και συζήτηση, με σκοπό τον επανακαθορισμό των μέτρων και ενεργειών από μέρους του Δήμου προς εξασφάλιση του ποσού που αναλογεί στον Δήμο, σύμφωνα με την πρόταση της Ένωσης Δήμων Κύπρου και τη σύσταση του Υπουργείου Εσωτερικών.

Ο Δήμαρχος ενημέρωσε τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου ότι, κατά την επίσκεψη του στο Υπουργείο Οικονομικών και τη συνάντηση που είχε με τον Γενικό Διευθυντή του Υπουργείου, συζήτησε και αυτό το θέμα και εισήγηση του Γενικού Διευθυντή είναι όπως, το ποσό που αναλογούσε στον Δήμο Στροβόλου και το διεκδικεί ο Δήμος ως πρόσθετη χορηγία, δοθεί στον Δήμο, υπό μορφή χορηγίας, στο πλαίσιο διαφόρων έργων που θα εκτελεστούν από τον Δήμο.

Περαιτέρω, ο Δήμαρχος ανέφερε ότι το όλο θέμα θα το επεξεργαστεί με την Υπηρεσία, για να προταθούν πιο άμεσοι τρόποι ανάκτησης του ποσού που αναλογεί στον Δήμο.

Το Σύμβουλο, σύμφωνα με τις πρόνοιες του πιο πάνω άρθρου, εξουσιοδότησε τα μέλη του, κκ Φρόσω Γεωργιάδου και Χριστάκη Πασχάλη όπως, πέραν του Δημάρχου, υπογράφουν συμβάσεις υπό ή εξ' ονόματος του Δήμου.

#### **728.6 18.7.2-19.08.14/2 Αίτημα Δημοτικής Ομάδας Κινήματος Οικολόγων Συνεργασία Πολιτών σε σχέση με την ευημερία των ζώων**

Η εκπρόσωπος της Δημοτικής Ομάδας Κινήματος Οικολόγων-Συνεργασία Πολιτών, κα Ηλέκτρα Περδίκη, με επιστολή της προς τον Δήμαρχο, ζήτησε όπως τα θέματα που αφορούν την ευημερία των ζώων συνοδεύει, π.χ στείρωσεις, καταφύγια αδέσποτων ζώων, διαχείριση τραυματισμένων ζώων, χώροι σίτισης, εκπαίδευση και ανάπτυξη φιλοζωικής συνείδησης, χώροι ελεύθερου περιπάτου σκύλων, η εφαρμογή του Περί Σκύλων Νόμου κλπ, να εμπιπτούν στην αρμοδιότητα της Επιτροπής Προσαρμογής στην Κλιματική Αλλαγή και Περιβαλλοντικής Ανάπτυξης, αντί στην αρμοδιότητα της Επιτροπής Δημόσιας Υγείας, όπως ήταν μέχρι σήμερα. Αντίγραφο της επιστολής της κας Περδίκη κοινοποιήθηκε στα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου με την Ημερήσια Διάταξη.

Περαιτέρω, τα μέλη του Συμβουλίου ενημερώθηκαν για τις μέχρι τώρα δράσεις του Δήμου για την ευημερία των ζώων.

Το Δημοτικό Συμβούλιο ύστερα από σχετική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων και αφού δόθηκε η ευκαιρία στην εισηγήτρια του θέματος, κα Περδίκη να εξηγήσει την πρόταση της, το Δημοτικό Συμβούλιο και ύστερα από την τοποθέτηση των εκπροσώπων των δημοτικών ομάδων, αποφάσισε κατά πλειοψηφία, όπως τα θέματα της ευημερίας ζώων τα χειρίζεται η Επιτροπή Δημόσιας Υγείας.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως μην αποδεκτεί την πρόταση του Κινήματος Οικολόγων, αφού έλαβε υπόψη ότι τα θέματα της ευημερίας ζώων τα χειρίζονται, κατά κύριο λόγο, λειτουργοί του Τμήματος Δημόσιας Υγείας και Καθαριότητας και όλων των θεμάτων που αφορούν τον Περί Σκύλων Νόμο τα χειρίζεται η Επιτροπή Δημόσιας Υγείας και Καθαριότητας και η μέχρι τώρα λειτουργία της Επιτροπής και προώθηση των θεμάτων που αφορούν την ευημερία των ζώων κρίνεται ικανοποιητική.

Επίσης έλαβε υπόψη του ότι η Επιτροπή Προσαρμογής στην Κλιματική Αλλαγή και Περιβαλλοντικής Ανάπτυξης για την οποία έγινε πρόταση να χειρίζεται τα θέματα της Ευημερίας ζώων, ασχολείται με εντελώς διαφορετικά θέματα που έχουν σχέση με την ανάπτυξη του πρασίνου και γενικά με την προστασία του περιβάλλοντος.

#### **728.7 13.7.01 Έλεγχος Δημοτικών Αποθηκών – Αχρήστευση υλικών αξίας πέραν των €1.000,00**

(Η απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου με αρ 479.22/19/1/2010 είναι σχετική).

Με την ημερήσια διάταξη κοινοποιήθηκε στα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου σημείωμα της Δημοτικής Υπηρεσίας ημερ 26/6/2024.

Ζητήθηκε από το Δημοτικό Συμβούλιο η έγκριση για καταστροφή ενός σκυβαλοσυλλέκτη τύπου πρέσας 22KM οχήματος KPW 121, ο οποίος αγοράστηκε στις 16/4/2007 στην τιμή των €29.276,88 και είναι πλήρως αποσβεσμένος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενέκρινε την καταστροφή ή **ανακύκλωση** του σκυβαλοσυλλέκτη.

Κοινοποιήθηκε επίσης στα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου, σημείωμα της Δημοτικής Υπηρεσίας ημερ 7/7/204, με το οποίο ζητήθηκε επίσης η έγκριση για καταστροφή μιας υποβρύχιας ηλεκτρικής αντλίας Franklin – M474, η οποία αγοράστηκε στις 14/9/2005 στην τιμή των €1.212,34 για το πάρκο Γ Δάβαρη και η οποία, πέραν του ότι είναι πλήρως αποσβεσμένη, έχει χαλάσει και δεν μπορεί να επιδιορθωθεί.

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενέκρινε την καταστροφή/ανακύκλωση της υποβρύχιας ηλεκτρικής αντλίας.

**728.8 16.5.15/10 Διορισμός ΧΧΧΧ, αρ ταυτότητας ΧΧΧΧ για να ασκεί τα καθήκοντα Σχολικού Τροχονόμου**

Η Τροχονόμος ΧΧΧΧ, η οποία εκτελεί καθήκοντα Σχολικού Τροχονόμου στη σχολική διάβαση που βρίσκεται στην οδό Δεληγιάνη (Δημοτικό Σχολείο «Πεύκιος Γεωργιάδης») ενημέρωσε τον Δήμο ότι παραιτείται από τη θέση της.

Για αντικατάσταση της προτάθηκε ο κύριος ΧΧΧΧ, αρ. ταυτότητας ΧΧΧΧ.

Το Συμβούλιο έγκρινε την εισήγηση της Υπηρεσίας, για πρόσληψη του πιο πάνω προσώπου στη θέση του Σχολικού Τροχονόμου, αφού εξασφαλιστεί και η συναίνεση του Αρχηγού της Αστυνομίας, στον οποίο θα αποταθεί ο Δήμος και αφού τύχει κατάλληλης εκπαίδευσης.

**728.9 11.12.001.006/2 Πρόγραμμα «κτίζω» Σχέδιο χορηγιών για τις πολυκατοικίες σε Κυβερνητικούς Οικισμούς Στέγασης Εκτοπισθέντων**

Κατά την παρουσίαση του θέματος, παρέστη ο Δημοτικός Μηχανικός, ο οποίος αποχώρησε πριν τη λήψη της απόφασης.

Ενημερώθηκε το Δημοτικό Συμβούλιο για τα πιο κάτω:

- (α) Στις 30 Ιανουαρίου 2024, το Δημοτικό Συμβούλιο είχε ενημερωθεί ότι μέχρι τις 23 Ιανουαρίου 2024 είχαν κενωθεί τέσσερις πολυκατοικίες (δύο πολυκατοικίες στον Συνοικισμό Κόκκινες και δύο στον Στρόβολο ΙΙΙ) ενώ εκκρεμούσε η εκκένωση οκτώ διαμερισμάτων στις υπόλοιπες πέντε πολυκατοικίες στον Στρόβολο ΙΙΙ.
- (β) Είχε επισημανθεί η ανάγκη επαφής του Δήμου με ενοίκους των πολυκατοικιών ώστε να ξεπεραστούν τα προβλήματα και ανησυχίες τους για να καταστεί δυνατή η μεταστέγασή τους.
- (γ) Στις 14 Ιουνίου 2024 ετοιμάστηκε επιστολή προς τον Διευθυντή Τμήματος Πολεοδομίας και Οικήσεως, ενημερώνοντας ότι ο Δήμος συνεχίζει τις προσπάθειες του ώστε οι δικαιούχοι να πειστούν να εκκενώσουν τα διαμερίσματά τους.
- (δ) Η εφαρμογή του Προγράμματος «κτίζω» είναι στην ευθύνη του Τμήματος Πολεοδομίας και Οικήσεως και η ευθύνη του Δήμου περιορίζεται στην εκκένωση των πολυκατοικιών.
- (ε) Σε συνάντηση που πραγματοποιήθηκε στις 19 Ιουνίου 2024, με εκπροσώπους του Τμήματος Πολεοδομίας και Οικήσεως, αναφέρθηκε ότι οκτώ άτομα διαμένουν στις πέντε υπό κατεδάφιση πολυκατοικίες και αποφασίστηκε να προχωρήσουν τα δύο μέρη σε συντονισμένες ενέργειες για να πειστούν να τα εγκαταλείψουν.
- (στ) Ακολούθησε νέα επιστολή τόσο του Υπουργού Εσωτερικών ημερ 2/7/2024, όσο και του Τμήματος Πολεοδομίας και Οικήσεως, ημερ 29/7/2024, με τις οποίες καλούν τον Δήμο, ως αρμόδια Αρχή, να προβεί στις δέουσες ενέργειες για εκκένωση των πολυκατοικιών αυτών και το κλείσιμό τους μέχρι να καταστεί δυνατή η έναρξη των εργασιών κατεδάφισης τους από το Τμήμα Πολεοδομίας.

Τόσο ο Δημοτικός Γραμματέας όσο και ο Δημοτικός Μηχανικός ενημέρωσαν τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου για το όλο ιστορικό του θέματος, πέραν των όσων αναφέρονται πιο πάνω.

Περαιτέρω, ο Δήμαρχος ενημέρωσε τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου ότι για το θέμα αυτό είχε σήμερα συνάντηση με τον Υπουργό Εσωτερικών, ο οποίος ζήτησε όπως ο Δήμος προβεί άμεσα σε όλες τις αναγκαίες ενέργειες για το κλείσιμο των πολυκατοικιών που ήδη έχουν εκκενωθεί, ώστε να καταστεί δυνατή η έναρξη των διαδικασιών κατεδάφισης από το Τμήμα Πολεοδομίας και Οικήσεως και παράλληλα προβεί σε όλες τις αναγκαίες διαβουλεύσεις, σε συνεργασία και με Λειτουργούς του Τμήματος Πολεοδομίας και Οικήσεως, για την εκκένωση των υπόλοιπων πολυκατοικιών, οι οποίες έχουν κριθεί επικίνδυνες και για τις οποίες έχει εκδοθεί Διάταγμα για κλείσιμο τους από μέρους του Δήμου, δυνάμει του άρθρου 15(β) του Περί Οδών και Οικοδομών Νόμου.

Οι περιπτώσεις αυτές αφορούν επτά πολυκατοικίες στον Συνοικισμό Στρόβολος ΙΙΙ, στις οδούς Δωδεκανήσου, Επαμεινώνδα και Ορέστου και δύο πολυκατοικίες στον Συνοικισμό «Κόκκινες».

Περαιτέρω ο Δήμαρχος ενημέρωσε τα μέλη ότι ο Υπουργός Εσωτερικών ανέφερε ότι θα δώσει οδηγίες για άμεση διευθέτηση συνάντησης εκπροσώπων του Δήμου με Ανώτερους Λειτουργούς του Τμήματος Πολεοδομίας και Οικήσεως, για την περαιτέρω συζήτηση του θέματος, με στόχο την εξεύρεση λύσης του θέματος. Επίσης αποφασίστηκε όπως συνέλθει η Επιτροπή Προσφυγικών Θεμάτων για ενημέρωση και λήψη αποφάσεων.

Το όλο θέμα θα επανέλθει στο Συμβούλιο για ενημέρωση επί των εξελίξεων και λήψη σχετικής απόφασης επί του θέματος.

### **Ο Δήμαρχος κήρυξε τη λήξη της συνεδρίας.**

Δήμαρχος

Κοιν: Γενικό Ελεγκτή  
της Δημοκρατίας

ΓΧρ/ΣΚ