



**Πρακτικά 731<sup>ης</sup> συνεδρίας του Δημοτικού Συμβουλίου Στροβόλου που έγινε στα γραφεία του Δήμου στις 8/10/2024 από τις 7.00 μμ έως τις 9.15 μμ**

Αρ. συνεδρίας: 13/2024

**Παρόντες/Παρούσες:**

κκ Σταύρος Σταυρινίδης, Δήμαρχος, Πρόεδρος  
Στέλλα Σουρμελή, Αντιδήμαρχος

Μαριάννα Καυκαρίδου  
Χριστάκης Πασχάλης  
Κωνσταντίνα Δημητρίου  
Κυριάκος Πίσσης  
Γιώργος Ανδρέου  
Άρι Χαπεσιάν  
Μάριος Τσουτσούκης  
Ρένος Κωνσταντίνου  
Ανδρέας Αριστοτέλους  
Κωνσταντίνα Λεοντίου

Παναγιώτης Ρούσος  
Μιχαλάκης Ιερείδης  
Λευτέρης Κωνσταντίνου  
Λένα Κατελάρη  
Γιάννης Παπουής  
Φρόσω Γεωργιάδου  
Νίκος Παπανικολάου  
Ανδρέας Μάτσας  
Χαρίλαος Τροκκούδης

Χρίστος Καλογήρου  
Κώστας Ορατίου  
Παύλος Γεωργίου  
Γιάννης Αναστασίου  
Άριστος Αριστοκλέους  
Γιώργος Σωφρονίου  
Σωτήρης Αντωνίου  
Ηλέκτρα Παναρέτου Περδίκη  
Αικατερίνη Χατζηστυλλή

Μέλη  
Δημοτικού  
Συμβουλίου

**Απών:**

κ Γεώργιος Καλογήρου

**Παρευρισκόμενος:**

κ Γιώργος Χριστοδούλου, Δημοτικός Γραμματέας, για την τήρηση των πρακτικών της συνεδρίας.

**Σημειώσεις:**

1. Η απουσία του κ Γεώργιου Καλογήρου δεν έχει δικαιολογηθεί.
2. Κατά τη συζήτηση των θεμάτων των παραγράφων 731.6, 731.14, 731.15 και 731.16 παρευρέθηκε ο κ Αθανάσιος Κολυβάς, Δημοτικός Μηχανικός.
3. Κατά τη συζήτηση των θεμάτων των παραγράφων 731.5.2, 731.5.4, 731.8, 731.11 και 731.17 παρευρέθηκε η κα Μαρία Χαραλαμπίδου, Δημοτική Ταμίας.
4. Κατά τη συζήτηση του θέματος της παραγράφου 731.1.1 παρευρέθηκε ο XXX Νομικός Σύμβουλος του Δήμου.
5. Οι πιο πάνω λειτουργοί του Δήμου συμμετείχαν για την παρουσίαση των θεμάτων που αναφέρονται και για την παροχή διευκρινίσεων, χωρίς να συμμετέχουν καθ' οιονδήποτε τρόπο στην διαδικασία διαμόρφωσης και λήψης των αποφάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου. Αποφάσεις για τα σχετικά θέματα λήφθηκαν μετά την αποχώρηση των πιο πάνω λειτουργών.
6. Για σκοπούς προστασίας προσωπικών δεδομένων, τα θέματα 731.1.1 και 731.2 συζητήθηκαν σε κλειστή συνεδρία.

**731.1 Απορρέοντα από τα πρακτικά της 729<sup>ης</sup> συνεδρίας του Δημοτικού Συμβουλίου ημερ 10/9/2024**

**731.1.1 13.25.08.03/14 Οφειλές φόρου θεάματος**

Για σκοπούς προστασίας προσωπικών δεδομένων το θέμα συζητήθηκε σε κλειστή συνεδρία.

## **731.2 15.1.2.110 Αφυπηρέτηση για λόγους υγείας**

Για σκοπούς προστασίας προσωπικών δεδομένων το θέμα συζητήθηκε σε κλειστή συνεδρία.

## **731.3 Επικύρωση πρακτικών**

Τα πρακτικά των συνεδριών του Δημοτικού Συμβουλίου με αριθμό 729 και 730, ημερ. 10/9/2024 και 19/9/2024 αντίστοιχα, αναγνώστηκαν, επικυρώθηκαν και υπογράφηκαν.

## **731.4 Απορρέοντα από τα πρακτικά της 730<sup>ης</sup> συνεδρίας του Δημοτικού Συμβουλίου ημερ 19/9/2024**

### **731.4.1 11.16.2.1.3/2 Διοικητικό Συμβούλιο Ιδρύματος Αγία Μαρίνα Στροβόλου**

(Η απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου με αρ 730.1/19.09.24 είναι σχετική).

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενημερώθηκε ότι, ο Δήμος έλαβε επιστολή με ημερομηνία 7/10/2024, σύμφωνα με την οποία, ο κ. Ιωάννης Κουμέρας, ο οποίος στις 19/9/2024 διορίστηκε από το Δημοτικό Συμβούλιο ως μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου του Ιδρύματος Αγία Μαρίνα Στροβόλου και ως ένας εκ των εκπροσώπων της Εκκλησιαστικής Επιτροπής της Του Θεού Σοφίας, υπέβαλε την παραίτηση του.

Η Εκκλησιαστική Επιτροπή της Του Θεού Σοφίας υπέδειξε ως αντικαταστάτη του παραιτηθέντος μέλους, την κα Μαρίνα Φιερού για την οποία απαιτείται η σχετική έγκριση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Μετά την πιο πάνω εξέλιξη, το Δημοτικό Συμβούλιο ομόφωνα αποφάσισε να εγκρίνει την αντικατάσταση του κ Ιωάννη Κουμέρα από την κα Μαρίνα Φιερού και ως εκ τούτου, η νέα σύνθεση του Διοικητικού Συμβουλίου του Ιδρύματος Αγία Μαρίνα Στροβόλου διαμορφώνεται ως ακολούθως:

Σταύρος Σταυρινίδης, Πρόεδρος  
Γιώργος Χριστοδούλου, Γραμματέας

Στέλλα Σουρμελή  
Μιχάλης Ιερείδης  
Γιώργος Καλογήρου  
Γιώργος Κουσταής  
Μαρίνα Φιερού

} μέλη

Η αλλαγή στη σύνθεση του Διοικητικού Συμβουλίου θα σταλεί άμεσα στην Επαρχιακή Διοίκηση Λευκωσίας για την εξασφάλιση σχετικής βεβαίωσης σύνθεσης Διοικητικού Συμβουλίου και νομικής κατάστασης λειτουργίας νομικού προσώπου.

## **731.5 Απορρέοντα από τα πρακτικά της 729<sup>ης</sup> συνεδρίας του Δημοτικού Συμβουλίου ημερ 10/9/2024**

### **731.5.1 18.03.06/6 Αρμοδιότητες των Επιτροπών**

(Η απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου με αρ 729.8/10.09.24 είναι σχετική).

Το Δημοτικό Συμβούλιο συμφώνησε όπως, ο πίνακας στον οποίο περιγράφονται οι αρμοδιότητες των Επιτροπών του Δήμου επισυναφθεί στο πρακτικό της παρούσας συνεδρίας ημερ. 8/10/2024, ως Παράρτημα «Α» και αποτελέσει αναπόσπαστο μέρος του πρακτικού.

**731.5.2**      **13.25.4/10 - 13.25.5/7**      **Καθορισμός μεταγενέστερης προθεσμίας πληρωμής για τα τέλη αποκομιδής σκυβάλων οικιακών και επαγγελματικών υποστατικών, επαγγελματικής άδειας και άδειας διατήρησης επαγγελματικού υποστατικού για το έτος 2024**

(Η απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου με αρ 729.15/10.09.24 είναι σχετική).

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενημερώθηκε ότι, ενώ μέχρι τις 4/9/2024, η είσπραξη από τα τέλη σκυβάλων για το έτος 2024 ανερχόταν σε ένα εκατομμύριο επτακόσιες έξι χιλιάδες πεντακόσια είκοσι ένα Ευρώ (€1.706.521,00), ήτοι ποσοστό 33,1%, σήμερα, με την παράταση που δόθηκε στην προθεσμία πληρωμής των τελών, η είσπραξη ανήλθε στο ποσό των τριών εκατομμυρίων τρακοσίων εξήντα δύο χιλιάδων Ευρώ (€3.362.000,00), ήτοι ποσοστό 66%.

**731.5.3**      **12.2.11.8**      **Εξωδικαστική διευθέτηση της διαφοράς μεταξύ του Δήμου Στροβόλου και του Κυπριακού Οργανισμού Αθλητισμού (ΚΟΑ)**

(Η απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου με αρ 729.3.2/10.09.24 είναι σχετική).

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενημερώθηκε ότι, ο Δήμος πληροφόρησε άμεσα τον Γενικό Διευθυντή του Υπουργείου Οικονομικών για την πιο πάνω απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, σύμφωνα με την οποία το Δημοτικό Συμβούλιο έδωσε τη συγκατάθεση του για τροποποίηση της νομοθεσίας ώστε την ευθύνη για τον φόρο θεάματος να έχουν τα σωματεία και ζήτησε όπως η σχετική συμφωνία που ετοιμάστηκε με φροντίδα του Υπουργείου για εξώδικη διευθέτηση των οφειλών του ΚΟΑ προς το Δήμο, αποσταλεί στο Δήμο για έγκριση από το Δημοτικό Συμβούλιο.

Σε μια περαιτέρω σημαντική εξέλιξη, ο Δήμαρχος ενημέρωσε το Συμβούλιο ότι, είχε σήμερα τηλεδιάσκεψη, στο πλαίσιο συνεδρίας του Διοικητικού Συμβουλίου της Ένωσης Δήμων όπου έγινε αποδεκτή η θέση του Δήμου για εισήγηση για τροποποίηση της νομοθεσίας ώστε ο φόρος θεάματος να εισπράττεται απευθείας από τα σωματεία και το θέμα θα προωθηθεί στη Βουλή των Αντιπροσώπων για τα περαιτέρω.

**731.5.4**      **13.25.08**      **Οφειλές φόρου θεάματος Αθλητικών Σωματείων**

(Η απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου με αρ 729.15/10.09.2024 είναι σχετική).

Κοινοποιήθηκε με την ημερήσια διάταξη σχετικό σημείωμα της Υπηρεσίας με το οποίο το Δημοτικό Συμβούλιο ενημερώθηκε για τις οφειλές (περιλαμβανομένου και της επιβάρυνσης) των Αθλητικών Σωματείων (τόσο για Ευρωπαϊκούς όσο και για εγχώριους αγώνες) που χρησιμοποιούν το στάδιο του ΓΣΠ για ποδοσφαιρικούς αγώνες.

Το συνολικό οφειλόμενο ποσό για Ευρωπαϊκούς αγώνες ανέρχεται στις πεντακόσιες χιλιάδες τετρακόσια πενήντα έξι Ευρώ και ενενήντα σεντς (€500.456,90) και το ολικό οφειλόμενο ποσό για εγχώριους αγώνες ανέρχεται στις τετρακόσιες ενενήντα τρεις χιλιάδες και τρακόσια εβδομήντα έξι Ευρώ και 53 σεντς (€493.376,53).

Το Συμβούλιο πληροφορήθηκε από την Υπηρεσία ότι, έχουν σταλεί προς τα Σωματεία που οφείλουν φόρο θεάματος προς τον Δήμο, δύο επιστολές με ημερ. 01/12/2023 και 13/09/2024, με την απαίτηση της άμεσης εξόφλησης των οφειλών που σχετίζονται με Ευρωπαϊκούς αγώνες.

Στην τελευταία επιστολή ανταποκρίθηκε μόνο το σωματείο ΟΜΟΝΟΙΑ με πρόταση για αποπληρωμή των οφειλομένων και το σωματείο ΑΠΟΛΛΩΝΑΣ ότι, θα επανέλθει προσεχώς με σχετική πρόταση.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού έλαβε υπόψη όλα τα δεδομένα που τέθηκαν ενώπιον του, ομόφωνα αποφάσισε τα πιο κάτω :

1. Για το σωματείο ΟΜΟΝΟΙΑ

Έγκριση της πρότασης του Σωματείου για αποπληρωμή των οφειλών ως εξής:

(α) Καταβολή στον Δήμο ποσού ύψους €10.000,00 μηνιαίως έναντι των παλιών οφειλών (2014-2023) μέχρι την εξόφληση τους,

(β) αποπληρωμή της οφειλής του 2024 σε δύο δόσεις αρχίζοντας άμεσα

(γ) εξόφληση των αγώνων 2024-2025 μόλις αυτοί τιμολογούνται.

2. Για τα σωματεία ΑΠΟΛΛΩΝΑΣ, ΑΠΟΕΛ και ΑΝΟΡΘΩΣΗ

Να γίνει μία ύστατη προσπάθεια για αποπληρωμή των οφειλομένων με επιστολή της Υπηρεσίας προς τα συγκεκριμένα Σωματεία και ιδιωτικές πρωτοβουλίες από πλευράς Δημοτικών Συμβούλων που δύνανται να επηρεάσουν τις Διοικήσεις των Σωματείων.

Το θέμα να επανέλθει ενώπιον του Δημοτικού Συμβουλίου στην επόμενη του συνεδρία για ενημέρωση επί των εξελίξεων και λήψη οριστικής απόφασης.

Η Δημοτική Ομάδα του ΑΚΕΛ ζήτησε όπως καταγραφεί στα πρακτικά η θέση της ότι, η πιο πάνω προσπάθεια της Υπηρεσίας και του Συμβουλίου προς τα τρία Σωματεία, γίνεται για τελευταία φορά.

**731.6 B 57/24 - 14.01.04 Ανέγερση μνημείου του Αντιστράτηγου Νικόλαου Κατούντα**

Κοινοποιήθηκε με την Ημερήσια Διάταξη στα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου, η σχετική με το θέμα αλληλογραφία και Δελτίο Τύπου που έκδωσε ο Δήμος, για ενημέρωση.

Το Δημοτικό Συμβούλιο πληροφορήθηκε για σχετική επιστολή που στάληκε από τον Παγκύπριο Σύνδεσμο Δημοκρατικών Αντιστασιακών, ημερ. 26/09/2024, για την πρόθεση ανέγερσης μνημείου καταδρομέων στον Δήμο Στροβόλου με πρωτοβουλία του Συνδέσμου Καταδρομέων, στο οποίο προτίθενται να τιμηθούν και καταδρομείς, οι οποίοι είχαν συμμετοχή στο προδοτικό πραξικόπημα της 15<sup>ης</sup> Ιουλίου 1974.

Οι ενέργειες του Δήμου για το συγκεκριμένο θέμα ήταν άμεσες. Εκδόθηκε Δελτίο Τύπου στις 27/09/2024, με το οποίο διευκρινίζεται ότι, τόσο η απόφαση της Επιτροπής Μνημείων του Υφυπουργείου Πολιτισμού όσο και η Πολεοδομική και η Οικοδομική άδεια που εκδόθηκαν αφορούσαν την ανέγερση μνημείου του αγνοούμενου κατά την τουρκική εισβολή του 1974, Αντιστράτηγου Νικολάου Κατούντα και ότι, οι δύο μαρμάρινες κατακόρυφες επιγραφές που αναφέρουν ονόματα των καταδρομέων 5 Μοιρών Καταδρομών, δεν συμπεριλαμβάνονται στις εν λόγω εγκρίσεις αδειοδότησης.

Πέραν του Δελτίου Τύπου, ο Δήμαρχος απέστειλε στις 30/9/2024 επιστολή προς τον Πρόεδρο του Επαρχιακού Οργανισμού Αυτοδιοίκησης Λευκωσίας (ΕΟΑ), ζητώντας του να επιληφθεί του ζητήματος και να προβεί άμεσα στη λήψη των απαιτούμενων μέτρων για αποκατάσταση της παρανομίας.

Με επιστολή του ημερ. 2/10/2024 ο ΕΟΑ καταγράφει ότι, αρμόδια για το εν λόγω θέμα είναι η Επιτροπή Μνημείων, η οποία διορίζεται από το Υπουργικό Συμβούλιο ύστερα από πρόταση του Υφυπουργείου Πολιτισμού σε συνεργασία με την Τοπική Αρχή και λειτουργεί υπό την εποπτεία του Υφυπουργείου Πολιτισμού.

Ο Δημοτικός Μηχανικός διευκρίνισε στο Δημοτικό Συμβούλιο ότι, καθώς για τα θέματα επιβολής και ελέγχου είναι καθ' ύλην αρμόδιος ο ΕΟΑ, έχει ήδη ετοιμαστεί απαντητική επιστολή της Υπηρεσίας στην οποία καταγράφεται η ουσία του θέματος ότι, δηλαδή, οι δύο μαρμάρινες στήλες δεν είναι εγκεκριμένες στην πολεοδομική άδεια η οποία έχει εκδοθεί από το Επαρχιακό Τμήμα Πολεοδομίας. Στη συγκεκριμένη άδεια αναγράφεται ξεκάθαρα ότι, η ανάπτυξη θα γίνει σύμφωνα με τα σχέδια που εγκρίθηκαν και σε αυτά δεν συμπεριλαμβάνονται οι δύο μαρμάρινες στήλες. Επιπλέον, στην εν λόγω επιστολή ζητείται η άρση της παράνομης τοποθέτησης των δύο μαρμάρινων κατασκευών.

Το Δημοτικό Συμβούλιο συμφώνησε με τις πιο πάνω ενέργειες του Δημάρχου.

Ο κ Χριστάκης Πασχάλης, εκπρόσωπος της Δημοτικής Ομάδας του ΑΚΕΛ, ανέγνωσε και κατέθεσε για συμπερίληψη στα πρακτικά, δήλωση καταδίκης σχετικά με τις ενέργειες ανέγερσης των παράνομων κατασκευών (Παράρτημα «Β»).

### **731.7 Θέματα αρμοδιότητας Επιτροπής Δημόσιας Υγείας, Καθαριότητας και Κυκλικής Οικονομίας**

Τα πρακτικά συνεδρίας της Επιτροπής Δημόσιας Υγείας, Καθαριότητας και Κυκλικής Οικονομίας, ημερ.19/9/2024 κοινοποιήθηκαν για ενημέρωση στο Δημοτικό Συμβούλιο.

Στο σημείο αυτό το μέλος του Δημοτικού Συμβουλίου, κ Γιώργος Ανδρέου, αποχώρησε από τη συνεδρία καθώς δήλωσε σύγκρουση συμφερόντων για το θέμα που ακολουθεί.

### **731.8 13.25.04 - 13.25.05 - 02.02.01.07.06 Αντισταθμιστικά μέτρα στους επιχειρηματίες και κατοίκους της οδού Τσερίου στον Στρόβολο ένεκα των έργων για βελτίωση της οδού – Πρόταση Δημάρχου για μείωση τελών κατά 50%**

Με την Ημερήσια Διάταξη κοινοποιήθηκε στο Δημοτικό Συμβούλιο σημείωμα της Υπηρεσίας, ημερ. 30/09/2024, για ενημέρωση και λήψη απόφασης.

Ο Δήμαρχος κατέθεσε στο Δημοτικό Συμβούλιο σχετική εισήγηση για μείωση κατά 50% των τελών αποκομιδής σκουβάλων και επαγγελματικής άδειας που θα επιβληθούν στους επιχειρηματίες και κατοίκους της οδού Τσερίου, ένεκα των έργων που θα ξεκινήσουν σύντομα, ο Δήμαρχος ανέφερε ότι, με αυτό το τρόπο αποδεικνύεται έμπρακτα η καλή διάθεση και πρόθεση του Δήμου για στήριξη των επηρεαζομένων δημοτών και ειδικά των εμπορευομένων καθώς αναμένεται ότι, ο κύκλος εργασιών τους θα επηρεαστεί σημαντικά από το έργο της οδού Τσερίου.

Ο Δήμαρχος πρόσθεσε ότι, γίνεται ό,τι είναι δυνατόν για την υποστήριξη των δημοτών όπου χρειάζεται και στον βαθμό που ο Δήμος μπορεί να το πράξει. Για τη συγκεκριμένη κίνηση η οποία, αναμένεται να αντικριστεί θετικά από το σύνολο των επηρεαζομένων δημοτών, θα εκδοθεί σχετική ανακοίνωση.

Ο Δημοτικός Γραμματέας διευκρίνισε ότι, η πρόταση αφορά μείωση των τελών κατά 50% σε διακόσια τριάντα (230) οικιστικά και εκατόν εβδομήντα πέντε (175) επαγγελματικά υποστατικά και έκανε αναφορά για την κοστολογημένη απώλεια εσόδων ύψους εξήντα επτά χιλιάδων τρακοσίων τριάντα επτά Ευρώ (€67.330,00) περίπου.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού συζήτησε διεξοδικά το θέμα, υιοθέτησε την εισήγηση του Δημάρχου και αποφάσισε κατά πλειοψηφία τα πιο κάτω:

- (α) Μείωση κατά 50% του τέλους αποκομιδής σκουβάλων για επαγγελματικά και οικιστικά υποστατικά της οδού Τσερίου, για το έτος 2025.

- (β) Μείωση κατά 50% του τέλους επαγγελματικής άδειας για τις επιχειρήσεις της οδού Τσερίου, για το έτος 2025.
- (γ) Έκδοση ανακοίνωσης για τα αντισταθμιστικά μέτρα που καταγράφονται στα σημεία (α) και (β) πιο πάνω.
- (δ) Για τυχόν αντισταθμιστικά μέτρα που θα ληφθούν για το έτος 2026, το θέμα να αξιολογηθεί και επαναφερθεί ενώπιον του Δημοτικού Συμβουλίου κατά το 2026.

Ο κ Μάριος Τσουτσούκης διαφώνησε με την πιο πάνω απόφαση.

Στο σημείο αυτό ο κ Γιώργος Ανδρέου επέστρεψε στην συνεδρία.

### **731.9 19.03.06 Ακίνητοποιημένα αυτοκίνητα και / ή άλλα αντικείμενα**

Με την Ημερήσια Διάταξη κοινοποιήθηκε στα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου σημείωμα της Υπηρεσίας, ημερ. 25/9/2024, με το οποίο γίνεται εισήγηση για επίδοση ειδοποίησης, σύμφωνα με το Άρθρο 121 του Περί Δήμων Νόμου 52(Ι)/2022, για ακίνητοποιημένα οχήματα που εντοπίστηκαν σε διάφορες περιοχές της πόλης

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού έλαβε υπόψη την εισήγηση της Υπηρεσίας, ομόφωνα αποφάσισε να εγκρίνει την επίδοση ειδοποίησης, για τα ακίνητοποιημένα οχήματα που αναφέρονται πιο κάτω και προωθήσει την προβλεπόμενη από τη νομοθεσία διαδικασία για απομάκρυνσή τους.

Όχημα με αρ. εγγραφής XXX 260, το οποίο εντοπίστηκε στη Λεωφόρο Δημοκρατίας  
Όχημα με αρ. εγγραφής XXX 637, το οποίο εντοπίστηκε στην οδό Δημητρίου Καρατάσου  
Όχημα με αρ. εγγραφής XXX 051, το οποίο εντοπίστηκε στην οδό Δημητρίου Καρατάσου  
Όχημα με αρ. εγγραφής XXX 524, το οποίο εντοπίστηκε στην οδό Ανδρέα Παρασκευά  
Όχημα με αρ. εγγραφής XXX 142, το οποίο εντοπίστηκε στη Λεωφόρο Ιωσήφ Χατζηιωσήφ

### **731.10 13.07.01 Έλεγχος Δημοτικών Αποθηκών - Αχρήστευση υλικών αξίας πέραν των €1.000,00**

(Η απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου με αρ 479.22/19.1.2010 είναι σχετική).

Με την Ημερήσια Διάταξη κοινοποιήθηκε στα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου σημείωμα της Υπηρεσίας, ημερ. 7/8/2024, για ενημέρωση και λήψη απόφασης.

Ζητήθηκε από το Δημοτικό Συμβούλιο η έγκριση για πώληση ως παλιοσίδερα τριάντα (30) μεταλλικών κιβωτίων αξίας τρακόσιων με τρακόσιων πενήντα Ευρώ (€300,00 - €350,00) περίπου το καθένα, εντός των οποίων ήταν φυλαγμένα τα ηλεκτρονικά ελέγχου ρύθμισης των φώτων τροχαίας για τη ρύθμιση κυκλοφορίας οχημάτων.

Τα συγκεκριμένα κιβώτια είναι πεταλαιωμένα, δεν μπορούν πλέον να χρησιμοποιηθούν και αφαιρέθηκαν από τα Δημόσια Έργα λόγω ανανέωσης του εξοπλισμού. Είχαν αγοραστεί αρχικά με συνεισφορά του Δήμου και σήμερα βρίσκονται πεταγμένα στον εξωτερικό χώρο των Δημοτικών Αποθηκών.

Η πραγματική αξία των κιβωτίων δεν μπορεί να εντοπιστεί λόγω παρέλευσης πολλών ετών από την αγορά τους. Δεν αποτελούν πάγιο καθώς η αγορά τους έγινε με συμβόλαια που εκτέλεσαν τα Δημόσια Έργα και δεν ανήκουν στον Δήμο.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού έλαβε υπόψη την εισήγηση της Υπηρεσίας, ομόφωνα αποφάσισε να εγκρίνει την πώληση των τριάντα κιβωτίων που αναφέρονται πιο πάνω, ως παλιοσίδερα.

**731.11 13.19.03.24 Αίτηση για έγκριση επιπρόσθετης δαπάνης σύμφωνα με το άρθρο 93(3)(γ) του Περί Δήμων Νόμου 52(Ι)/2022**

Το Οικονομικό Τμήμα του Δήμου υπέβαλε στο Δημοτικό Συμβούλιο αίτηση ημερ. 13/09/2024, για έγκριση επιπρόσθετης δαπάνης σύμφωνα με το Άρθρο 93(3)(γ) του Περί Δήμων Νόμου 52(Ι)/2022, για το έτος 2024.

Το αιτούμενο ποσό επιπρόσθετης δαπάνης είναι επτά χιλιάδες Ευρώ (€7.000,00) και αφορά το Άρθρο με Κώδικα 80202, Συντάξεις και Εφάπαξ πρώην Δημάρχων για το έτος 2024 [το αρχικό ποσό πρόνοιας στον Προϋπολογισμό ήταν εκατόν είκοσι μία χιλιάδες οκτακόσια εβδομήντα Ευρώ (€121.870,00)].

Το αιτιολογικό για την ανάγκη της επιπρόσθετης δαπάνης είναι για κάλυψη υπολοίπου μη προβλεπόμενου ποσού του φιλοδωρήματος του τέως Δημάρχου. Η εξοικονόμηση θα γίνει από το Άρθρο 8072801 (Αγορά Υπηρεσιών).

Το Δημοτικό Συμβούλιο ομόφωνα αποφάσισε την έγκριση της επιπρόσθετης δαπάνης.

**731.12 12.05.145/2 – 18.03.06 – 18.03.08 Κανονισμοί Λειτουργίας των Δημοτικών Επιτροπών**

(Η απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου με αρ 729.8/10.09.2024 είναι σχετική).

Σε συνέχεια της απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου ημερ. 10/9/2024 για τις αρμοδιότητες των Δημοτικών Επιτροπών, κοινοποιήθηκαν με την Ημερήσια Διάταξη στα μέλη του Συμβουλίου οι εσωτερικοί Κανονισμοί Λειτουργίας των Δημοτικών Επιτροπών, όπως αυτοί ετοιμάστηκαν από την Υπηρεσία και επισυνάπτονται ως Παράρτημα «Γ».

Ο Δημοτικός Γραμματέας ανέφερε ότι, η ετοιμασία των εν λόγω εσωτερικών Κανονισμών για τη λειτουργία των Δημοτικών Επιτροπών έγινε στη βάση της σχετικής νομοθεσίας και με τη προσθήκη προνοιών για την καλύτερη λειτουργία τους σε ότι αφορά τη σύγκλιση των συνεδριάσεων, τη διαδικασία ετοιμασίας ημερησίων διατάξεων και την ετοιμασία και επικύρωση πρακτικών.

Ο κ Χριστάκης Πασχάλης ζήτησε όπως το θέμα επαναφερθεί στην επόμενη συνεδρία του Συμβουλίου καθώς υπάρχουν ζητήματα που απασχολούν την Δημοτική Ομάδα του ΑΚΕΛ.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως το θέμα επαναφερθεί στην επόμενη συνεδρία του.

**731.13 16.04.02.02.49 Αίτημα για έγκριση του ονόματος «Αλέκος Μιχαηλίδης» για να περιληφθεί στα μητρώα του Δήμου**

Κοινοποιήθηκε με την Ημερήσια Διάταξη στα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου σχετικό σημείωμα της Υπηρεσίας.

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενημερώθηκε ότι, με επιστολή του ημερομηνίας 20/4/2023, ο Δημοτικός Σύμβουλος κ Μιχαλάκης Ιερείδης, εισηγείται την ονομασία με το όνομα «Αλέκος Μιχαηλίδης» κάποιας από τις οδούς του Στροβόλου, εις μνήμη του πρώην Προέδρου της Βουλής.

Καθώς το όνομα αυτό δεν περιλαμβάνεται στα μητρώα του Δήμου, θα πρέπει σε πρώτη φάση, αυτό να εγκριθεί από το Δημοτικό Συμβούλιο και στη συνέχεια να περιληφθεί στα μητρώα του Δήμου.

Η κ Ηλέκτρα Παναρέτου Περδίκη, διαφώνησε με την πιο πάνω εισήγηση καθώς ο Αλέκος Μιχαηλίδης ήταν μέλος του Υπουργικού Συμβουλίου που έλαβε την απόφαση για τις παρεκκλίσεις στο ξενοδοχείο «Ανασσα» και παραιτήθηκε από τη θέση του ως Υπουργός Εξωτερικών αφότου ξέσπασε σκάνδαλο.

Ο κ Χριστάκης Πασχάλης ζήτησε όπως οι εισηγήσεις ονομάτων γίνονται με φειδώ, διευκρινίζοντας ότι, δεν αναφέρεται στη συγκεκριμένη περίπτωση αλλά γενικότερα σε ότι αφορά το Μητρώο Ονοματοδότησης Οδών του Δήμου.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε κατά πλειοψηφία την έγκριση του ονόματος «Αλέκος Μιχαηλίδης» για συμπερίληψη του στα Μητρώα Ονοματοδότησης του Δήμου.

Με την πιο πάνω απόφαση διαφώνησαν τα δύο μέλη της Δημοτικής Ομάδας Οικολόγων – Συνεργασίας Πολιτών.

#### **731.14 09.04.02/14 Αιτήσεις για άδεια ανάρτησης διαφημιστικής πινακίδας**

(Η απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου με αρ. 498.37/3.5.2011 είναι σχετική).

Κοινοποιήθηκε με την Ημερήσια Διάταξη στα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου σημείωμα της Υπηρεσίας, ημερ. 3/10/2024.

Για το θέμα των διαφημιστικών πινακίδων, ο Δημοτικός Μηχανικός εξήγησε ότι, υπάρχει νομική γνωμάτευση, η οποία καλύπτει την παλαιά απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου υπ' αρ. 498.37/3.5.2011, σύμφωνα με την οποία οι πρόνοιες του Περί Οδικής Ασφάλειας (Τροποποιητικού) Νόμου 174/86 δεν τυγχάνουν εφαρμογής για ανάρτηση διαφημιστικών πινακίδων επί οροφής κτιρίων.

Σε ότι αφορά τις πινακίδες τύπου digital led οθόνης, ο Δημοτικός Μηχανικός ανέφερε ότι, δυστυχώς, δεν υπάρχει νομοθετική ρύθμιση γι' αυτές. Παρ' όλα αυτά, ο Δήμος θέτει κάποιους όρους για την έγκριση άδειας για πινακίδες τέτοιου τύπου.

Ο Δημοτικός Μηχανικός πρόσθεσε ότι, ο Δήμος έχει ζητήσει τόσο από την Αστυνομία όσο και από την αρμόδια Επιτροπή Μεταφορών της Βουλής τον εκσυγχρονισμό της σχετικής νομοθεσίας, ούτως ώστε να εφαρμόζεται και για τις πινακίδες που αναφέρονται πιο πάνω. Τέλος, σημείωσε ότι, όσον αφορά στις παράνομες πινακίδες, ο Δήμος προχωρά σε λήψη νομικών μέτρων εναντίον των ιδιοκτητών, δεν εκδίδει άδειες και δεν τις εισπράττει.

Η κα Ηλέκτρα Παναρέτου Περγίκη, εκ μέρους του Κινήματος Οικολόγων-Συνεργασίας Πολιτών, διαφώνησε με την εισήγηση για ανανέωση ή έκδοση άδειας όλων των πινακίδων για τις οποίες δεν υπάρχει σχετική σύσταση από την Αστυνομία.

#### **731.14.1 Αιτήσεις για άδεια ανάρτησης διαφημιστικής πινακίδας – Άδειες ανάρτησης διαφημιστικών πινακίδων**

Το Συμβούλιο ενημερώθηκε για αιτήσεις ανάρτησης διαφημιστικών πινακίδων, όπως παρατίθενται στον Πίνακα του Παραρτήματος «Δ», για τις οποίες είχαν εκδοθεί σχετικές άδειες και οι οποίες λήγουν μέχρι τις 31/10/2024. Η ανάρτηση τους συνάδει με τις πρόνοιες της σχετικής νομοθεσίας και ζητείται η ανανέωση της άδειας τους για ένα χρόνο.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού έλαβε υπόψη την εισήγηση της Υπηρεσίας, αποφάσισε να εγκρίνει, κατά πλειοψηφία, την επανέκδοση όλων των αιτούμενων αδειών του Παραρτήματος «Δ», με ισχύ για ένα έτος.

#### **731.14.2 Αιτήσεις για άδεια ανάρτησης διαφημιστικής πινακίδας – Νέες αιτήσεις**

Υποβλήθηκε αίτηση για ανάρτηση μίας διαφημιστικής πινακίδας όπως φαίνεται στον Πίνακα 2 και ζητήθηκαν οι απόψεις του Αστυνομικού Διευθυντή Λευκωσίας. Οι απόψεις της Αστυνομίας δεν ήταν αρνητικές, νοουμένου ότι θα τηρηθούν οι



κανονισμοί της ισχύουσας Νομοθεσίας. Η Υπηρεσία εισηγείται την έγκριση του αιτήματος.

Πίνακας 2

| A/A | ΑΡ. ΦΑΚΕΛΟΥ | ΟΝΟΜΑ ΑΙΤΗΤΗ          | ΑΡ. ΤΕΜ-Φ/ΣΧ-ΤΜΗΜΑ | ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ ΠΙΝΑΚΙΔΑΣ |
|-----|-------------|-----------------------|--------------------|---------------------|
| 1   | ΔΠ6/2024    | A. MALTEZOS MEDIA LTD | 30/15W1/10/2881    | Λεωφ. Λεμεσού       |

Το Δημοτικό Συμβούλιο υιοθέτησε την εισήγηση της Υπηρεσίας και αποφάσισε, κατά πλειοψηφία, να εγκρίνει την έκδοση της αιτούμενης άδειας.

**731.14.3 Αιτήσεις για άδεια ανάρτησης διαφημιστικής πινακίδας – Νέες αιτήσεις για έγκριση σύμφωνα με την απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου ημερ 3/5/2011**

(Η απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου με αρ. 498.37/3.5.2011 είναι σχετική).

Η αίτηση που φαίνεται στον Πίνακα 3 που ακολουθεί, αφορά στην έκδοση άδειας για ανάρτηση διαφημιστικής πινακίδας επί οροφής κτηρίου.

Πίνακας 3

| A/A | ΑΡ. ΦΑΚΕΛΟΥ | ΟΝΟΜΑ ΑΙΤΗΤΗ          | ΑΡ. ΤΕΜ-Φ/ΣΧ-ΤΜΗΜΑ | ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ ΠΙΝΑΚΙΔΑΣ |
|-----|-------------|-----------------------|--------------------|---------------------|
| 1   | ΔΠ7/2024    | A. MALTEZOS MEDIA LTD | 30/15W1/10/2881    | Λεωφ. Λεμεσού       |

Η Αστυνομία δεν συνιστά την έγκριση της αίτησης διότι οι διαστάσεις της διαφημιστικής πινακίδας θα υπερβαίνουν τα 24 τετραγωνικά μέτρα, κατά παράβαση του άρθρου 18ΣΤ(2)(α)(i) του Περί Οδικής Ασφάλειας (Τροποποιητικού) Νόμου 174/86.

Λαμβάνοντας υπόψη την απόφαση με αρ. 498.37/3.5.2011 του Δημοτικού Συμβουλίου και σχετικές γνωματεύσεις σύμφωνα με τις οποίες οι πρόνοιες του Περί Οδικής Ασφάλειας (Τροποποιητικού) Νόμου 174/86 δεν τυγχάνουν εφαρμογής για ανάρτηση διαφημιστικών πινακίδων επί οροφής κτιρίων, η Υπηρεσία συνέστησε έγκριση της αίτησης.

Το Δημοτικό Συμβούλιο υιοθέτησε την εισήγηση της Υπηρεσίας και αποφάσισε, κατά πλειοψηφία, την έγκριση έκδοσης της αιτούμενης άδειας.

**731.14.4 Αιτήσεις για άδεια ανάρτησης διαφημιστικής πινακίδας – Αίτημα για μετατροπή υφιστάμενης διαφημιστικής πινακίδας επί εδάφους στη Λεωφόρο Σπύρου Κυπριανού στο τεμάχιο 1273, Φ/Σχ.30/6<sup>Ε</sup>2, Τμήμα 11 από «στατική» σε πινακίδα Digital Led οθόνη**

Η εταιρεία NOCTUA LTD, με επιστολή της ημερομηνίας 17/07/2024, ενημέρωσε το Δήμο ότι επιθυμεί να μετατρέψει τη διαφημιστική πινακίδα με αρ. φακ. ΔΠ2/2023 που βρίσκεται επί εδάφους στη Λεωφόρο Σπύρου Κυπριανού και η άδεια της βρίσκεται σε ισχύ, από στατική πινακίδα διαστάσεων 8mX3m σε πινακίδα με "digital led οθόνη" διαστάσεων 8m.X3m.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού έλαβε υπόψη τις απόψεις της Υπηρεσίας, αποφάσισε, κατά πλειοψηφία, να εγκρίνει την αίτηση της εταιρίας στον Πίνακα 4 για

μετατροπή της διαφημιστικής πινακίδας η οποία βρίσκεται επί εδάφους στη Λεωφόρο Σπύρου Κυπριανού, από "στατική" σε "digital led οθόνη", διαστάσεων 8mX3m.

Το Κίνημα Οικολόγων-Συνεργασίας Πολιτών διαφώνησε με την εν λόγω απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Πίνακας 4

| A/A | ΑΡ. ΦΑΚΕΛΟΥ | ΟΝΟΜΑ ΑΙΤΗΤΗ | ΑΡ. ΤΕΜ-Φ/ΣΧ-ΤΜΗΜΑ | ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ ΠΙΝΑΚΙΔΑΣ    |
|-----|-------------|--------------|--------------------|------------------------|
| 1   | ΔΠ2/2023    | NOCTUA LTD   | 30/6Ε2/11/1273     | Λεωφ. Σπύρου Κυπριανού |

**731.14.5 Αιτήσεις για άδεια ανάρτησης διαφημιστικής πινακίδας – Αλλαγή τύπου και διαστάσεων της διαφημιστικής πινακίδας της Εταιρείας C. Ataliotis Niche Advertising Ltd**

Η εταιρεία C. Ataliotis Niche Advertising Ltd, αιτήθηκε αλλαγής στον τύπο και τις διαστάσεις της διαφημιστικής πινακίδας που είναι τοποθετημένη επί οροφής κτηρίου με αρ. φακέλου ΔΠ46/2006 από Trivision 6mX4m, σε πινακίδα Μονής Όψης 6mX7m.

Με την αίτηση της η εν λόγω εταιρεία έχει υποβάλει σχετική στατική μελέτη.

Πίνακας 5

| A/A | ΑΡ. ΦΑΚΕΛΟΥ | ΟΝΟΜΑ ΑΙΤΗΤΗ               | ΑΡ. ΤΕΜ-Φ/ΣΧ-ΤΜΗΜΑ | ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ ΠΙΝΑΚΙΔΑΣ |
|-----|-------------|----------------------------|--------------------|---------------------|
| 1   | ΔΠ46/2006   | C.ATALIOTIS NICHE ADV. LTD | 21/62Ε2/10/311     | Λεωφ. Αθαλάσσης     |

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού έλαβε υπόψη την εισήγηση της Υπηρεσίας αποφάσισε, κατά πλειοψηφία, την έκδοση της αιτούμενης άδειας.

Το Κίνημα Οικολόγων-Συνεργασίας Πολιτών διαφώνησε με την εν λόγω απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

**731.15 Θέματα αρμοδιότητας Επιτροπής Βιώσιμης Κινητικότητας και Συγκοινωνιών**

Τα πρακτικά συνεδρίας της Επιτροπής Βιώσιμης Κινητικότητας και Συγκοινωνιών, ημερ.11/9/2024 κοινοποιήθηκαν στο Δημοτικό Συμβούλιο για ενημέρωση και λήψη απόφασης.

**731.15.1 20.01.17.475 - Δημιουργία διάβασης πεζών στην οδό Ιφιγενείας 27, μπροστά από το Υφυπουργείο Πολιτισμού**

Τέθηκε ενώπιον του Συμβουλίου αίτημα για δημιουργία ισόπεδης διάβασης πεζών, τύπου ΖΕΠΡΑ, μπροστά από την οικοδομή στην οδό Ιφιγενείας 27 όπου στεγάζεται το Υφυπουργείο Πολιτισμού, για ασφαλή διακίνηση του κοινού στην περιοχή, και για περιορισμό της ταχύτητας των διερχόμενων οδηγών για σκοπούς αύξησης της οδικής ασφάλειας.

Το Δημοτικό Συμβούλιο υιοθέτησε την εισήγηση της Επιτροπής Βιώσιμης Κινητικότητας και Συγκοινωνιών και αποφάσισε την έγκριση του αιτήματος.

**731.15.2**      **20.01.18.980 - Αίτημα για σήμανση ενός χώρου στάθμευσης ΑΜΕΑ στην οδό Διοδώρου ΧΧΧ**

Τέθηκε ενώπιον του Συμβουλίου αίτημα για δημιουργία ενός χώρου στάθμευσης ΑΜΕΑ, μπροστά από την οικοδομή στην οδό Διοδώρου ΧΧΧ, για λόγους ασφαλούς διακίνησης και ευκολότερης πρόσβασης του αιτητή στην οικία του, ο οποίος αντιμετωπίζει κάποια αναπηρία.

Το Δημοτικό Συμβούλιο υιοθέτησε την εισήγηση της Επιτροπής Βιώσιμης Κινητικότητας και Συγκοινωνιών και αποφάσισε την έγκριση του αιτήματος.

**731.15.3**      **20.01.18.904 - Αίτημα για σήμανση ενός χώρου στάθμευσης ΑΜΕΑ στην οδό Καλαμάτας ΧΧΧ**

Τέθηκε ενώπιον του Συμβουλίου αίτημα για δημιουργία ενός χώρου στάθμευσης ΑΜΕΑ, μπροστά από την οικοδομή στην οδό Καλαμάτας ΧΧΧ, για λόγους ασφαλούς διακίνησης και ευκολότερης πρόσβασης του αιτητή στην οικία του, ο οποίος αντιμετωπίζει κάποια αναπηρία.

Το Δημοτικό Συμβούλιο υιοθέτησε την εισήγηση της Επιτροπής Βιώσιμης Κινητικότητας και Συγκοινωνιών και αποφάσισε την έγκριση του αιτήματος.

**731.15.4**      **20.01.18.893 - Αίτημα για σήμανση ενός χώρου στάθμευσης ΑΜΕΑ στην οδό Γεωργίου Σουρρή ΧΧΧ**

Τέθηκε ενώπιον του Συμβουλίου αίτημα για δημιουργία ενός χώρου στάθμευσης ΑΜΕΑ, μπροστά από την οικοδομή στην οδό Γεωργίου Σουρρή ΧΧΧ, για λόγους ασφαλούς διακίνησης και ευκολότερης πρόσβασης του αιτητή στην οικία του, ο οποίος αντιμετωπίζει κάποια αναπηρία.

Το Δημοτικό Συμβούλιο υιοθέτησε την εισήγηση της Επιτροπής Βιώσιμης Κινητικότητας και Συγκοινωνιών και αποφάσισε την έγκριση του αιτήματος.

**731.15.5**      **20.01.18.719 - Αίτημα για σήμανση χώρων στάθμευσης ΑΜΕΑ στην οδό 28ης Οκτωβρίου ΧΧΧ και ΧΧΧ – Γραφεία ΚΥΣΟΑ**

Τέθηκε ενώπιον του Συμβουλίου αίτημα για δημιουργία χώρων στάθμευσης ΑΜΕΑ, μπροστά από την οικοδομή στην οδό 28<sup>ης</sup> Οκτωβρίου ΧΧΧ & ΧΧΧ, για λόγους ασφαλούς διακίνησης και ευκολότερης πρόσβασης αναπήρων ατόμων στα εν λόγω γραφεία.

Το θέμα θα εξεταστεί περαιτέρω και θα επανέλθει σε μεταγενέστερο στάδιο μέσω της αρμόδιας Επιτροπής.

**731.15.6**      **20.01.19.10 - Αίτημα για σήμανση δύο χώρων στάθμευσης ΑΜΕΑ στην οδό Κυπριακού Ερυθρού Σταυρού ΧΧΧ**

Τέθηκε ενώπιον του Συμβουλίου αίτημα για τη δημιουργία δύο χώρων στάθμευσης ΑΜΕΑ, στο χώρο στάθμευσης των γραφείων του Ερυθρού Σταυρού στην οδό Κυπριακού Ερυθρού Σταυρού ΧΧΧ, για λόγους ασφαλούς διακίνησης και ευκολότερης πρόσβασης των αναπήρων ατόμων προς το κτίριο.

Η αρμόδια Επιτροπή αποφάσισε να εισηγηθεί στο Συμβούλιο την έγκριση του αιτήματος και την ετοιμασία κοστολόγησης των απαιτούμενων εργασιών με εισήγηση για έγκριση τους από το Δημοτικό Συμβούλιο.

Κόστος Εργασιών:

| A/A                                   | Περιγραφή Εργασίας   | Υπολογιζόμενο κόστος |
|---------------------------------------|--|----------------------|
| 1                                     | Φρεζάρισμα/αφαίρεση λεπτού στρώματος ασφάλτου & Ασφαλτόστρωση για 5εκ.:<br>50m <sup>2</sup> @ €16,00 = €800,00 | €800,00              |
| 2                                     | Σήμανση Χώρων Στάθμευσης AMEA<br>2 Τεμάχια @ € 180,00 = €360,00  | €360,00              |
| <b>Σύνολο Υπολογιζόμενου Κόστους:</b> |  | <b>€1.160,00</b>     |

Το Δημοτικό Συμβούλιο υιοθέτησε την εισήγηση της Επιτροπής και αποφάσισε την έγκριση του αιτήματος και το κόστος των εργασιών όπως φαίνεται στον πιο πάνω πίνακα.

**731.15.7**      **20.01.19.11 - Αίτημα για σήμανση ενός χώρου στάθμευσης AMEA στην οδό Γεώργιου Γεμιστού XXX**

Τέθηκε ενώπιον του Συμβουλίου αίτημα για δημιουργία ενός χώρου στάθμευσης AMEA, μπροστά από την οικοδομή στην οδό Γεώργιου Γεμιστού XXX, για λόγους ασφαλούς διακίνησης και ευκολότερης πρόσβασης του αιτητή στην οικία του, ο οποίος αντιμετωπίζει κάποια αναπηρία.

Το Δημοτικό Συμβούλιο υιοθέτησε την εισήγηση της Επιτροπής Βιώσιμης Κινητικότητας και Συγκοινωνιών και αποφάσισε την έγκριση του αιτήματος.

**731.15.8**      **20.01.19.17 – Αίτημα για σήμανση ενός χώρου στάθμευσης AMEA στην οδό Θερμοπυλών XXX**

Η Πρόεδρος της Επιτροπής Βιώσιμης Κινητικότητας και Συγκοινωνιών, κ Λένα Κατελάρη, ενημέρωσε για σχετικό αίτημα που τέθηκε ενώπιον της Επιτροπής, για δημιουργία χώρου στάθμευσης AMEA, μπροστά από την οικία στην οδό Θερμοπυλών XXX, για λόγους ασφαλούς διακίνησης και εύκολης πρόσβασης του αιτητή στην οικία του, ο οποίος αντιμετωπίζει μερική αναπηρία. Το αίτημα είχε απορριφθεί από την Επιτροπή λόγω γεωμετρικών δυσκολιών του οδοστρώματος στο συγκεκριμένο σημείο.

Η κα Κατελάρη πρόσθεσε ότι, όπως έχει η ίδια διαπιστώσει, πρόκειται για αιτητή ο οποίος είναι ηλικιωμένος και με ολική αναπηρία, όχι μερική, όπως αρχικά είχε ενημερωθεί η Επιτροπή μέσω της σχετικής αίτησης. Μετά από αυτή την εξέλιξη, έθεσε εκ νέου το όλο θέμα για επανεξέταση και αναθεώρηση της απόφασης.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού συζήτησε το όλο θέμα, αποφάσισε ομόφωνα να εγκρίνει τη σήμανση ενός χώρου στάθμευσης AMEA στην οδό Θερμοπυλών XXX, υπό την προϋπόθεση ότι, θα προηγηθεί η επανεξέταση του θέματος των γεωμετρικών χαρακτηριστικών της συγκεκριμένης οδού από την αρμόδια Επιτροπή, σε συνεργασία με τον Δημοτικό Μηχανικό και την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου, ούτως ώστε να διασφαλίζονται οι κανόνες οδικής ασφάλειας.

**731.15.9**      **20.01.18.334 - Δημιουργία στάσης σχολικού λεωφορείου στην είσοδο του σχολείου Terra Santa**

Τέθηκε ενώπιον του Συμβουλίου αίτημα για τη δημιουργία χώρου στάσης σχολικού λεωφορείου του ιδιωτικού σχολείου Terra Santa, δίπλα στην οχηματική είσοδο του

σχολείου στην οδό Ελευθερουπόλεως. Ο χώρος θα χρησιμοποιείται για αποβίβαση / επιβίβαση των μαθητών του σχολείου μόνο κατά τις ώρες 07:00 - 08:00 και 13:30-14:30, ενώ τις υπόλοιπες ώρες ο χώρος θα χρησιμοποιείται από επιβατικά οχήματα με χρονικό περιορισμό των 60 λεπτών για εξυπηρέτηση του κοινού.

Το Δημοτικό Συμβούλιο υιοθέτησε την εισήγηση της Επιτροπής και αποφάσισε να εγκρίνει το αίτημα υπό την προϋπόθεση ότι, το σχολείο θα κατασκευάσει το πεζοδρόμιο που εφάπτεται του τοίχου περιφράξης του σχολείου και του προτεινόμενου χώρου αποβίβασης / επιβίβασης των μαθητών.

**731.15.10      20.01.17.830 - Λήψη μέτρων για κυκλοφοριακό πρόβλημα στην οδό Νίκου Γιάγκου**

(Οι αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου με αρ. 597.8/12.12.2017, 621.16/15.4.2019, 646.8/7.7.2020, 716.5.1/27.11.2023, είναι σχετικές).

Τέθηκαν ενώπιον του Συμβουλίου τα πιο κάτω αιτήματα:

- Μονοδρόμηση της οδού Νίκου Γιάγκου, σε όλο το μήκος της, με κατεύθυνση από την οδό Ανδρέα Αβρααμίδα προς την οδό Σταύρου Στυλιανίδη.
- Δημιουργία on-street parking με χρονικό περιορισμό 60', στη δεξιά πλευρά της οδού, με βάση την κατεύθυνση της μονοδρόμησης.

Η αρμόδια Επιτροπή, η οποία είχε εξετάσει το θέμα, εισηγήθηκε την έγκριση του αιτήματος με πιλοτική εφαρμογή για 6 μήνες και αξιολόγηση της λειτουργικότητας του μέτρου.

Ο Δήμαρχος ανέφερε στα μέλη του Συμβουλίου ότι, από την ημέρα ανάληψης των καθηκόντων του είχε διαπιστώσει ότι, μεγάλος αριθμός εξωδίκων αφορούσε καταγγελίες οδηγών για παράνομη στάθμευση στην οδό Νίκου Γιάγκου και συγκεκριμένα σε σημείο που βρίσκεται απέναντι από το Αρεταίειο Νοσοκομείο, δίπλα από φαρμακείο. Οι λόγοι τους οποίους επικαλείται, ως επί το πλείστον, το κοινό που καταγγέλλεται από τους Τροχονόμους του Δήμου για παράνομη στάθμευση, είναι για επίσκεψη στο Αρεταίειο Νοσοκομείο είτε για σκοπούς επειγόντων περιστατικών είτε για άλλους λόγους που αφορούν θέματα υγείας.

Ο Δήμαρχος είχε ζητήσει την άποψη του Αρχιλοχία Τροχονομίας του Δήμου επί του θέματος, ο οποίος εισηγήθηκε ως λύση στο πρόβλημα τη μονοδρόμηση της οδού Νίκου Γιάγκου, γι' αυτό και προωθήθηκε η σχετική εισήγηση στην αρμόδια Επιτροπή.

Ο Δήμαρχος έθεσε, ακολούθως, την εισήγηση της Επιτροπής Βιώσιμης Κινητικότητας και Συγκοινωνιών στο Δημοτικό Συμβούλιο σε ψηφοφορία.

Υπέρ της εισήγησης της Επιτροπής ψήφισαν 21 μέλη και εναντίον 6 μέλη.

Οι κκ Χριστάκης Πασχάλης, Μιχαλάκης Ιερείδης και Χρίστος Καλογήρου τήρησαν αποχή.

Με βάση την ψηφοφορία, το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε, κατά πλειοψηφία, τα πιο κάτω:

- (α) Μονοδρόμηση της οδού Νίκου Γιάγκου, σε όλο το μήκος της, με κατεύθυνση από την οδό Ανδρέα Αβρααμίδα προς την οδό Σταύρου Στυλιανίδη.

- (β) Δημιουργία on-street parking με χρονικό περιορισμό 60', στη δεξιά πλευρά της οδού, με βάση την κατεύθυνση της μονοδρόμησης.
- (γ) Η απόφαση έχει ισχύ έξι (6) μηνών και τίθεται σε πιλοτική εφαρμογή. Ακολούθως να γίνει αξιολόγηση της λειτουργικότητας της απόφασης. Σε περίπτωση αναφοράς προβλημάτων πριν τη λήξη της προθεσμίας των έξι (6) μηνών, το θέμα να επαναφερθεί στο Δημοτικό Συμβούλιο.

Ο κ Χαρίλαος Τροκκούδης, ο οποίος διαφώνησε με την πιο πάνω απόφαση, ζήτησε να καταγραφεί η διαφωνία του.

### **731.16 Θέματα αρμοδιότητας Τεχνικής Επιτροπής**

Τα πρακτικά συνεδρίας της Τεχνικής Επιτροπής, ημερ.18/9/2024 κοινοποιήθηκαν στο Δημοτικό Συμβούλιο για ενημέρωση και λήψη απόφασης.

**731.16.1 B227/15 Αιτήσεις με αριθμούς ΛΕΥ ΧΧΧ και ΛΕΥ ΧΧΧ για χορήγηση πολεοδομικής άδειας κατά παρέκκλιση των προνοιών του Τοπικού Σχεδίου Λευκωσίας σύμφωνα με το άρθρο 26 του περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας Νόμου, για προσθήκες/μετατροπές σε υφιστάμενο διαμέρισμα και κατάσταση ούτως ώστε να προκύψει κατάσταση καθώς και αλλαγή της χρήσης του σε κατάσταση καθημερινής εξυπηρέτησης.**

(Η εισήγηση της Τεχνικής Επιτροπής με αρ 1/18.09.2024 είναι σχετική).

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη την εισήγηση της Τεχνικής Επιτροπής αποφάσισε ομόφωνα να δώσει θετική σύσταση για αντιμετώπιση των αιτήσεων, με τους όρους / προϋποθέσεις που έθεσε η Πολεοδομική Αρχή και τους ακόλουθους όρους:

- α) Να ικανοποιούνται πλήρως οι πρόνοιες της Εντολής 1/2016 και των άλλων σχετικών προνοιών του Τοπικού Σχεδίου Λευκωσίας, σε ότι αφορά τους απαιτούμενους για την συγκεκριμένη ανάπτυξη χώρους στάθμευσης. Αυτοί να είναι αυξημένοι ως η εισήγηση της Πολεοδομικής Αρχής
- β) Στην οικοδομή να τύχουν εφαρμογής οι πρόνοιες της Κ.Δ.Π. 262/2018 καθώς και της Κ.Δ.Π. 404/2019, σε ότι αφορά την χρήση οικοδομών από ανάπηρα πρόσωπα
- γ) Η Πολεοδομική Αρχή, να θέσει κατάλληλους όρους ώστε να μην επηρεαστούν δυσμενώς οι ανέσεις των παρακείμενων ιδιοκτησιών από την χρήση της οικοδομής
- δ) Το υφιστάμενο καταστραμμένο πεζοδρόμιο κατά μήκος του οδικού συνόρου να ανακατασκευαστεί σύμφωνα με τις υποδείξεις και προς πλήρη ικανοποίηση της Αρμόδιας Αρχής
- ε) Οι αιτητές να εξασφαλίσουν όλες τις απαιτούμενες από την ισχύουσα νομοθεσία άδειες (πολεοδομική, οικοδομική, άδεια από την Υγειονομική Υπηρεσία του Δήμου, άδεια για τυχόν ανάρτηση διαφημιστικών πινακίδων κ.λ.π.)
- στ) Στα σχέδια που θα εγκριθούν να υποδειχθούν και κάδοι για ανακύκλωση χαρτιού και PMD προς πλήρη ικανοποίηση της Υγειονομικής Υπηρεσίας του Δήμου

**731.16.2** **ΚΓ122/23 Αίτηση του Κυπριακού Ερυθρού Σταυρού για επανεκμίσθωση τμήματος της κρατικής γης με αριθμό ΧΧΧ και ΧΧΧ (νέο τεμάχιο με αριθμό ΧΧΧ) Φύλλο /Σχέδιο ΧΧΧ τμήμα ΧΧΧ στην ενορία Χρυσελεύσας παρά την οδό Προδρόμου και Κυπριακού Ερυθρού Σταυρού στον Στρόβολο.**

(Η εισήγηση της Τεχνικής Επιτροπής με αρ 2/18.09.2024 είναι σχετική).

Το Δημοτικό Συμβούλιο υιοθέτησε εισήγηση της Τεχνικής Επιτροπής και αποφάσισε ομόφωνα να ταχθεί υπέρ της αιτούμενης εκμίσθωσης.

**731.16.3** **ΚΓ153/24 Αίτηση των κ.κ ΧΧΧ και ΧΧΧ για ανταλλαγή τμήματος του οικοπέδου τους με αριθμό ΧΧΧ, του Φύλλου/ Σχεδίου ΧΧΧ, τμήμα ΧΧΧ, με τμήμα του εφαπτόμενου δημόσιου χώρου πρασίνου με αριθμό ΧΧΧ, του ίδιου κτηματικού σχεδίου.**

(Η εισήγηση της Τεχνικής Επιτροπής με αρ 3/18.09.2024 είναι σχετική).

Το Δημοτικό Συμβούλιο υιοθέτησε εισήγηση της Τεχνικής Επιτροπής και ομόφωνα αποφάσισε να ταχθεί θετικά επί της αιτούμενης ανταλλαγής με τους ακόλουθους όρους:

- (α) Ο Δήμος να ενημερωθεί γραπτώς για την απόφαση του Υπουργικού Συμβουλίου.
- (β) Τα ανταλλασσόμενα τμήματα να είναι ίσης αξίας.
- (γ) Οι ιδιοκτήτες του τεμαχίου, να εξασφαλίσουν όλες τις απαιτούμενες από την ισχύουσα νομοθεσία άδειες (πολεοδομική /οικοδομική, αναπροσαρμογής συνόρων κ.λ.π) για την αιτούμενη ανταλλαγή.
- (δ) Πριν την έναρξη οποιασδήποτε εργασίας εντός του τμήματος του δημοσίου χώρου πρασίνου που θα ανταλλαγεί, οι ιδιοκτήτες και ο εργολάβος της κατοικίας που ανεγείρεται εντός του τεμαχίου 1466 θα πρέπει να επικοινωνήσουν με τον τομέα Περιβαλλοντικής Ανάπτυξης του Δήμου.

**731.16.4** **Β14/23 Αίτηση για έκδοση πολεοδομικής άδειας (ΛΕΥ ΧΧΧ) για ανέγερση οκταώροφης οικοδομής αποτελούμενης από δύο υπόγεια πιλοτή στο ισόγειο , επτά ορόφους γραφεία και καλυμμένη βεράντα στην οροφή στην οδό Ιφιγενείας στον Στρόβολο.**

(Η εισήγηση της Τεχνικής Επιτροπής με αρ 4/18.09.2024 είναι σχετική).

Το Δημοτικό Συμβούλιο υιοθέτησε εισήγηση της Τεχνικής Επιτροπής και τάχθηκε υπέρ της έκδοσης της αιτούμενης άδειας με τους πιο κάτω όρους:

- (α) Το κόστος των εργασιών / υλοποίησης των όρων του Τμήματος Δημοσίων Έργων για λόγους λειτουργικότητας και οδικής ασφάλειας του οδικού δικτύου δεν θα επιβαρύνουν με οποιονδήποτε τρόπο τον Δήμο.
- (β) Η είσοδος / έξοδος οχημάτων προς την ανάπτυξη από την οδό Ιφιγενείας να διενεργείται με αριστερόστροφες κινήσεις μόνο.

- (γ) Να εξεταστεί το ενδεχόμενο επιβολής όρου για κατάλληλη σήμανση εντός του τεμαχίου ή και χάραξη κτιστής νησίδας επί της οδού Ιφιγενείας από το σημείο της φωτοελεγχόμενης συμβολής με την λεωφόρο Ακροπόλεως μέχρι τα τεμάχια της ανάπτυξης, μέτρο το οποίο θα αποτρέπει αποτελεσματικά τις παράνομες δεξιόστροφες κινήσεις οχημάτων και θα διασφαλίζει τη λειτουργικότητα του οδικού δικτύου και της φωτοελεγχόμενης συμβολής.
- (δ) Η ανάπτυξη ως θα εγκριθεί από την Πολεοδομική Αρχή να είναι σύμφωνη με την ισχύουσα Πολεοδομική Νομοθεσία και τις πρόνοιες του ισχύοντος Τοπικού Σχεδίου Λευκωσίας (ποσοστό κάλυψης, συντελεστές δόμησης, χώροι στάθμευσης κ.λ.π).
- (ε) Στην πολεοδομική άδεια να τεθούν όροι για παραχώρηση στο δημόσιο και κατασκευή από τους αιτητές του τμήματος των τεμαχίων που επηρεάζονται από την διεύρυνση του οδικού δικτύου. Εάν απαιτείται να τεθεί όρος για διαμόρφωση βραχυχρόνιων χώρων στάθμευσης εμπροσθεν των τεμαχίων σύμφωνα με το σχέδιο διεύρυνσης και ευθυγράμμισης των Λεωφόρων Ιφιγενείας και Βερενίκης στο Στρόβολο το οποίο εκπονήθηκε τον Μάιο του 2018. Η επιστολή της τότε Διευθύντριας του Τμήματος προς τον Δήμο με αρ. ΧΧΧ είναι σχετική.
- (στ) Να ικανοποιούνται πλήρως οι πρόνοιες της Εντολής 1/2016 και των άλλων σχετικών προνοιών του ισχύοντος Τοπικού Σχεδίου Λευκωσίας σε ότι αφορά τους απαιτούμενους για την συγκεκριμένη ανάπτυξη χώρους στάθμευσης και τις άνετες, λειτουργικές και ασφαλείς συνθήκες στάθμευσης, χωρίς να δημιουργούνται οποιαδήποτε κυκλοφοριακά προβλήματα στην γειτονιάζουσα περιοχή από τον τρόπο πρόσβασης από και προς την ανάπτυξη καθώς και στους εγκριμένους χώρους στάθμευσης.
- (ζ) Στα σχέδια που θα εγκριθούν από την Πολεοδομική Αρχή να τύχουν πλήρους εφαρμογής οι πρόνοιες της ΚΔΠ 262/2018 και της ΚΔΠ 404/2019 όσον αφορά την χρήση της οικοδομής από ανάπηρα πρόσωπα.
- (η) Πριν την χορήγηση της πολεοδομικής άδειας οι αιτητές να υποβάλουν στην Πολεοδομική Αρχή τα απαραίτητα τροποποιητικά σχέδια προς διασφάλιση των απαιτήσεων της ισχύουσας νομοθεσίας για ανάπηρα πρόσωπα και των απαιτούμενων υγειονομικών διευκολύνσεων για γραφειακούς χώρους. Επίσης στα τροποποιητικά σχέδια να τύχουν εφαρμογής οι όροι/προϋποθέσεις που έθεσε ο Διευθυντής Τμήματος Δημοσίων Έργων στην απαντητική επιστολή του ημερομηνίας 19/4/2024 προς τον Διευθυντή Πολεοδομίας.
- (θ) Εάν απαιτείται στην πολεοδομική άδεια να τεθεί σχετικός όρος για εκπόνηση γεωλογικής/ γεωτεχνικής μελέτης.

**731.16.5 B201/24 Εξασφάλιση των απόψεων του Δήμου Στροβόλου ως αρμόδιας Τοπικής Αρχής (αριθμ. αίτησης εξασφάλισης απόψεων διαβουλευτή ΧΧΧ) για την κλινική νεογνών του Νοσοκομείου Αρχιεπίσκοπος Μακάριος (ανάπτυξη η οποία διενεργείται από Κυβερνητικό Τμήμα) και αφορά προσθήκη νέου κτιρίου και μετατροπές σε υφιστάμενο όροφο για την δημιουργία της κλινικής νεογνών, σύμφωνα με το ισχύον σύστημα εξασφάλισης διαβουλεύσεων από τον μελετητή, πριν από την υποβολή αίτησης για χορήγηση πολεοδομικής άδειας.**



(Η εισήγηση της Τεχνικής Επιτροπής με αρ 5/18.09.2024 είναι σχετική).

Η κ Ηλέκτρα Παναρέτου Περδίκη έθεσε ερώτημα κατά πόσο η ανάπτυξη προνοεί την κοπή δένδρων καθώς, έχει πληροφορίες ότι θα κοπούν δένδρα για να περνούν τα φορτηγά που θα μεταφέρουν υλικά κατά τη διάρκεια των εργασιών. Περαιτέρω, εξέφρασε τις ανησυχίες των εργαζομένων και των γονιών των παιδιών που νοσηλεύονται στο παιδογκολογικό για τυχόν επιπτώσεις στην ποιότητα του αέρα κατά τη διάρκεια ανέγερσης του κτιρίου.

Ο Δημοτικός Μηχανικός, έδωσε τις απαραίτητες διευκρινίσεις, αναφερόμενος στη σχετική απόφαση της Τεχνικής Επιτροπής και συγκεκριμένα στους όρους που έχουν τεθεί ως προϋπόθεση για τη σύσταση θετικής αντιμετώπισης της αίτησης. Σε ότι αφορά στην ποιότητα ζωής των εργαζομένων, ο Δημοτικός Μηχανικός πρόσθεσε ότι, ίσως να μπορούσε να προστεθεί όρος για τη τήρηση όλων των σχετικών με την ασφάλεια και υγεία των εργαζομένων μέτρων, σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία του Τμήματος Επιθεώρησης Εργασίας.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, υιοθέτησε την εισήγηση της Τεχνικής Επιτροπής και αποφάσισε να συστήσει τη θετική αντιμετώπιση της αίτησης, με τους όρους / προϋποθέσεις που εισηγείται η Επιτροπή, με προσθήκη σχετικού όρου το οποίο καταγράφεται ως σημείο (η):

- (α) Να τηρηθούν όλοι οι όροι που θα τεθούν από την Πολεοδομική Αρχή (Διευθυντή Τμήματος Πολεοδομίας και Οικήσεως Λευκωσίας), το Τμήμα Περιβάλλοντος, το Τμήμα Επιθεώρησης Εργασίας, το Τμήμα Δημοσίων Έργων, την ΑΗΚ και τις λοιπές Υπηρεσίες.
- (β) Σε περίπτωση που για να υλοποιηθεί η προτεινόμενη ανάπτυξη απαιτείται η υλοτομία/εκρίζωση δέντρων να εξασφαλιστεί η απαιτούμενη από το Τμήμα Δασών άδεια.
- (γ) Κατά την διάρκεια των οικοδομικών εργασιών να ληφθούν όλα τα απαραίτητα προστατευτικά μέτρα και να γίνουν οι απαιτούμενες σημάνσεις κλπ., ώστε να μην παρεμποδίζεται η ασφαλής διακίνηση οχημάτων και πεζών και ασθενών από και προς τους υφιστάμενους χώρους στάθμευσης του Νοσοκομείου και τους χώρους στάθμευσης του Ογκολογικού.
- (δ) Η ανάπτυξη ως θα εγκριθεί από την Πολεοδομική Αρχή να είναι σύμφωνη με την ισχύουσα Πολεοδομική Νομοθεσία και τις πρόνοιες του ισχύοντος Τοπικού Σχεδίου Λευκωσίας.
- (ε) Θα επιβληθούν από την Πολεοδομική Αρχή κατάλληλα αντισταθμιστικά μέτρα για άμβλυση τυχόν κυκλοφοριακών επιπτώσεων στην περιβάλλουσα περιοχή.
- (στ) Θα εκπονηθούν όλες οι απαιτούμενες μελέτες και θα γίνει ο απαιτούμενος έλεγχος για την στατικότητα των υφιστάμενων κτιρίων που θα αποτελούν μέρος της ανάπτυξης
- (ζ) Τα κλινικά απόβλητα να τοποθετούνται σε ειδικούς κάδους και να περισυλλέγονται από αδειοδοτημένη μονάδα.
- (η) Να τηρηθούν όλοι οι όροι που τίθενται με βάση τις πρόνοιες της ισχύουσας νομοθεσίας του Τμήματος Επιθεώρησης Εργασίας για ασφάλεια και υγεία στην εργασία.

**7.31.16.6 02.01.18.01/2 - 04.03.03.34 - 04.03.03 Αναβάθμιση χώρου πρασίνου παρά το οίκημα της πρεσβείας της Ρουμανίας στην οδό Πειραιώς και διενέργεια αρχιτεκτονικού διαγωνισμού που αφορά την ανέγερση Βρεφοκομικού σταθμού και Κέντρου Παροχής Κοινωνικών Υπηρεσιών Πολυδύναμου Ιδρύματος Δήμου Στροβόλου στην οδό Πειραιώς**

(Οι αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου με αρ 704.14/25.4.2023 και 725.13/21.5.2024 είναι σχετική).

(Οι εισηγήσεις της Τεχνικής Επιτροπής με αρ 8/22/2/2024 και 6/18.09.2024 είναι σχετικές).

Το Δημοτικό Συμβούλιο στη συνεδρία του ημερ.25/04/2023 ενέκρινε την αναβάθμιση του δημόσιου χώρου πρασίνου παρά το οίκημα της Πρεσβείας της Ρουμανίας με αρ. τεμαχίου ΧΧΧ, Φ/Σχ ΧΧΧ, Τμήμα ΧΧΧ στην οδό Πειραιώς, ύστερα από αίτηση της πρεσβείας μέσω του πρώην Πρέσβη κ. Νταν Μιχαλάκε και υποβολή εκ μέρους τους, προτεινόμενων σχεδίων διαμόρφωσης του χώρου και μετατροπή του σε πλατειακό χώρο ο οποίος θα φιλοξενεί γλυπτά που συμβολίζουν την Κύπρο-Ρουμανική φιλία. Η πρεσβεία είχε πρόθεση να καταβάλει το κόστος δημιουργίας και μεταφοράς του κεντρικού γλυπτού στη Κύπρο και ο Δήμος να καταβάλει το κόστος δημιουργίας / κατασκευής του χώρου, το οποίο υπολογίστηκε να ανέλθει γύρω στο ποσό των εβδομήντα χιλιάδων Ευρώ (€70.000,00).

Το Δημοτικό Συμβούλιο περαιτέρω στις 21/05/2024 αποφάσισε την έγκριση αιτήματος για ονοματοδοσία του πιο πάνω χώρου πρασίνου εις μνήμη του Γιώργου Μαυρογένη, του οποίου η οικογένεια επιθυμεί τη συνέχιση του έργου του.

Με εισήγηση της Τεχνικής Επιτροπής ημερ. 22/02/2024 εγκρίθηκε πρόταση master plan που αφορά την ανέγερση Βρεφονηπιακού Σταθμού και Κέντρου Παροχής Κοινωνικών Υπηρεσιών του Πολυδύναμου Ιδρύματος Δήμου Στροβόλου στην οδό Πειραιώς, σε κρατικό τεμάχιο που συνορεύει με το χώρο πρασίνου.

Σε συνέχεια των πιο πάνω αποφάσεων η Υπηρεσία εισηγείται την αναθεώρηση της απόφασης που λήφθηκε στις 25/04/2023 σχετικά με το αίτημα της πρεσβείας της Ρουμανίας και τη συνεπαγόμενη δαπάνη για την αναβάθμιση του χώρου, ώστε ο Δήμος να προβεί σε διεξαγωγή αρχιτεκτονικού διαγωνισμού σε συνεργασία με το Επιστημονικό Τεχνικό Επιμελητήριο Κύπρου σύμφωνα με τις πρόνοιες των Κανονισμών Διεξαγωγής Αρχιτεκτονικών Διαγωνισμών του Ε.Τ.Ε.Κ, για τον σχεδιασμό του Βρεφονηπιακού Σταθμού και Κέντρου Παροχής Κοινωνικών Υπηρεσιών του Πολυδύναμου Ιδρύματος και όπως ο σχεδιασμός και η αναβάθμιση του υπό αναφορά πάρκου ενταχθούν στον αρχιτεκτονικό διαγωνισμό που προτίθεται να διεξάγει η Υπηρεσία ώστε να προταθεί μια ενιαία πολεοδομική και αρχιτεκτονική προσέγγιση και να διασφαλιστεί μια συνεκτική και ολοκληρωμένη λύση στον σχεδιασμό των υποδομών της περιοχής.

Ο αρχιτεκτονικός διαγωνισμός θεωρείται μια αντικειμενική και ανοιχτή διαδικασία που θα επιτρέψει την συλλογή προτάσεων και θα προσφέρει την ευκαιρία να επιλεγεί η καλύτερη δυνατή λύση για τον συγκεκριμένο χώρο και τις ανάγκες του έργου. Παράλληλα διασφαλίζεται διαφάνεια και ίσες ευκαιρίες για όλους τους ενδιαφερόμενους επαγγελματίες.

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενημερώθηκε ότι, στόχος της πρότασης της Υπηρεσίας είναι ο συνδυασμός για ανέγερση βρεφοκομικού σταθμού, Κέντρου παροχής κοινωνικών υπηρεσιών του Πολυδύναμου Ιδρύματος του Δήμου και δημιουργία μονάδων φιλοξενίας των οικογενειών που έχουν πρόωρα νεογνά. Η υλοποίηση της συνδυαστικής πρότασης θα εκκινήθει μέσω αρχιτεκτονικού διαγωνισμού. Στα πλαίσια του διαγωνισμού θα ενταχθεί στον όλο σχεδιασμό, ο επαπτόμενος χώρος πρασίνου

παρά το οίκημα της πρεσβείας της Ρουμανίας, αλλά και η ονοματοδοσία, εις μνήμη Γεωργίου Μαυρογένη, αίθουσας στο νεοαναγειρόμενο κτήριο του Πολυδύναμου Ιδρύματος του Δήμου Στροβόλου.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, ύστερα από σχετική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων, αποφάσισε την αναθεώρηση της απόφασης του που λήφθηκε στις 25/04/2023, έτσι ώστε ο Δήμος να προβεί, με την υποστήριξη του ΕΤΕΚ, σε διεξαγωγή αρχιτεκτονικού διαγωνισμού για τον σχεδιασμό του Βρεφονηπιακού Σταθμού και Κέντρου Παροχής Κοινωνικών Υπηρεσιών του Πολυδύναμου Ιδρύματος και δημιουργία μονάδων φιλοξενίας για τις οικογένειες που έχουν πρόωρα νεογνά και όπως ο σχεδιασμός και η αναβάθμιση του υπό αναφορά πάρκου ενταχθούν στον αρχιτεκτονικό διαγωνισμό, όπως αναφέρεται στην εισήγηση της Υπηρεσίας.

#### **731.17 13.20.847 – 06.10.06.02.01 Ανάγκη αγοράς λογιστικών υπηρεσιών για το Οικονομικό Τμήμα**

Με την Ημερήσια Διάταξη κοινοποιήθηκε στο Δημοτικό Συμβούλιο σχετικό σημείωμα της Υπηρεσίας, ημερ. 4/10/2024.

Το Δημοτικό Συμβούλιο πληροφορήθηκε ότι, έχει προκύψει ανάγκη για την αγορά υπηρεσιών, μέσω προκήρυξης διαγωνισμού μεταξύ λογιστικών γραφείων, για την ανάθεση διαφόρων λογιστικών εργασιών για περίοδο ενός έτους.

Η Δημοτική Ταμίας διευκρίνισε ότι, το θέμα τέθηκε ενώπιον της Επιτροπής Προσφορών η οποία προηγήθηκε της παρούσας συνεδρίας του Δημοτικού Συμβουλίου και έχει εγκριθεί, με διαφοροποίηση ως προς την εκτιμώμενη αξία της δαπάνης από σαράντα πέντε χιλιάδες Ευρώ (€45.000,00), σε πενήντα πέντε χιλιάδες Ευρώ (€55.000,00) κατόπιν έρευνας αγοράς, ώστε να υπάρξει το απαιτούμενο ενδιαφέρον.

Το Δημοτικό Συμβούλιο ομόφωνα αποφάσισε, αν και ως θέμα αρχής διαφωνεί με την αγορά υπηρεσιών για την ανάθεση εργασιών οι οποίες θα έπρεπε να εκτελούνται από μόνιμο προσωπικό του Δήμου, λόγω των αναγκών που έχουν προκύψει και επεξηγηθεί, να εγκρίνει την αγορά λογιστικών υπηρεσιών για το Οικονομικό Τμήμα του Δήμου μέσω προκήρυξης διαγωνισμού μεταξύ λογιστικών γραφείων, για την ανάθεση διαφόρων λογιστικών εργασιών από το ανάδοχο γραφείο, για περίοδο ενός έτους, δαπάνης ύψους πενήντα πέντε χιλιάδων Ευρώ (€55.000,00).

**Ο Δήμαρχος κήρυξε τη λήξη της συνεδρίας.**

Δήμαρχος

Κοιν: Γενικό Ελεγκτή  
της Δημοκρατίας

ΑΑ